

## ZADAR, BIBINJE - Luksuzna villa novogradnja, Bibinje, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ZADAR, BIBINJE - Luksuzna villa novogradnja	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
181 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
350 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
600,000.00 €	السعر:
23.08.2024	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Bibinje	مدينة:
Bibinje	منطقة المدينة:
23205	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, BIBINJE - Luksuzna villa novogradnja. Prodajemo luksuznu kuću s bazenom u mjestu Bibinje pokraj Zadra. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 4 spavaće sobe, 4 kupatila, balkona i terase. Kući pripadaju dva parkirna mjesta. Kuća je lijepo i u stilu namještena i ima sve što je potrebno za ugodan i opušten život za vašu obitelj. Vila je građena po visokim standardima gradnje. Zidanana je termo blokom, izolacija je stiropor od 8 cm, visoko kvalitetna

alumijska stolarija, visoko kvalitetne podne obloge, podno grijanje, na krovu je pripremljena instalacija za solarne panele, klimatizacija Toshiba, mrežice protiv kukaca u svim sobama.. Na vanjskom dijelu kuće smještena je prostrana natkrivena terasa od 48 m2 pored koje se nalazi grijani bazen veličine 7x4 m. Bibinje ima dugu i bogatu povijest koja seže unatrag tisućama godina i obuhvaća niz kultura i civilizacija. Povijest se vidljiva u arhitekturi, artefaktima i spomenicima zemlje koji su do sada pridobili pozornost mnogih turista. Istražujući povijesne lokacije u Bibinjama, posjetitelji dobivaju dublji uvid u kulturnu baštinu mjesta. Prirodna ljepota zemlje, uz zadivljujuću obalu, slikovite otoke... Dalmacija ima preko 150 sunčanih dana u godini tako da ova nekretnina ima odličan potencijal za turizam ali i za obiteljske odmore. Nedaleko od Bibinja nalaze se 4 nacionalna parka i nekoliko parkova prirode (Krka, Kornati, Paklenica i Plitvice te parkovi Telašćica i Vrana) Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27083

### معلومات الاتصال إضافية

563124 :الرقم المرجعي الداخلي  
27083 Agency ref id: