

Istra, Ližnjan, Šišan, kamena kuća za adaptaciju s okućnicom, #prodaja, Ližnjan,بيت

| معلومات البائع |   |
|----------------|---|
| الاسم:         | Sandra Kralj  |
| الاسم الاول:   | Sandra  |
| الاسم الاخير:  | Kralj   |
| اسم الشركة:    | Impensa doo   |
| Service Type:  | Selling and renting   |
| بريد الكتروني  | info@terram-nekretnine.com  |
| اضافي:         | https://www.terram-nekretnine.com   |
| الموقع:        | com   |
| بلد:           | Croatia   |
| Region:        | Istarska županija   |
| City:          | Pula  |
| City area:     | Valdebek  |
| الرمز البريدي: | 52100   |
| عنوان:         | Mihovilovićeve 3  |
| Mobile:        | +385994361600   |
| Phone:         | +385911505505   |
| عنا:           | Terram nekretnine Istra je<br>tvrtka koja se bavi<br>posredovanjem u prometu<br>nekretnina sa dugogodišnjim<br>iskustvom. |

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Ližnjan, Šišan, kamena kuća za adaptaciju s okućnicom, #prodaja

بيع

في تسلسل

80 m<sup>2</sup>

30 m<sup>2</sup>

3

1

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر: 140,000.00 €  
نشرت من قبل: 25.01.2024

شرط: يحتاج تجديد

مكان: بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Ližnjan  
منطقة المدينة: Šišan  
Poštanski broj: 52204

تصاريح: شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية: بنية التحتية: كفاءة الطاقة:

ما، مكيف هوا، خزان للصرف الصحي قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Ližnjan, Šišan, prodaje se stara kamena kuća s okućnicom vezana jednom stranom, za adaptaciju. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje i kupaonice. Vanjske stepenice vode na prvi kat koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, WC-a i terase. Kuća se nalazi na lijepj i mirnoj lokaciji, blizina potrebnih sadržaja. Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: K-236 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 563440  
Agency ref id: K-236  
الهاتف للإتصال: +385 (95) 901-1009