

DVIJE KUĆE UDALJENE 120 m OD MORA, NOVOGRADNJA - PRIVLAKA, Privlaka, بيت

معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

DVIJE KUĆE UDALJENE 120 m OD MORA, NOVOGRADNJA - PRIVLAKA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	218.70 m ²
حجم القطعة:	105 m ²
غرف النوم:	5
الحمامات:	5
السعر:	850,000.00 €
نشرت من قبل:	25.01.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
شرط:	حافظ

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Privlaka
منطقة المدينة:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

معلومات اضافية

بنية التحتية:	ما
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير



موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

1

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju 2 KUĆE u novogradnji udaljene 120 m od mora u Privlaci. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - garaža, natkriveni ulaz, hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, kupaonica, vešeraj i natkrivena terasa 1. KAT - 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, hodnik i natkrivena terasa Komunikacija među etažama omogućena je jednokrakim AB stubištem.

Pristup parceli omogućen je s jugoistoka, spojem na prometnu površinu. Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrala. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjari, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem.

Šifra objekta: 24-009N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

563465

الرقم المرجعي الداخلي:

24-009N

Agency ref id: