

## Novi Vinodolski-kuća sa 3 stambene jedinice u centru grada, Novi Vinodolski.

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Joda Nekretnine
الاسم الاول:	Joda
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
الرمز البريدي:	51260
عنوان:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
عنا:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

### تفاصيل قائمة البيانات

Novi Vinodolski-kuća sa 3 stambene jedinice u centru grada

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
250 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
242 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
385,000.00 €	الحمامات:
26.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

1986	تم بناؤه:
2005	تحديث الماضي:

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Vinodolski	مدينة:
Novi Vinodolski	منطقة المدينة:
51250	Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

### وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo kuću u samom centru grada Novog Vinodolskog. Kuća je trokatna, sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Prizemlje obuhvata dva apartmana, od kojih je jedan površine 40m<sup>2</sup>, a drugi prostraniji s 62m<sup>2</sup>, uključujući terasu i vrt s kaminom od 55m<sup>2</sup>. Na prvom katu smješten je trosoban stan s dnevnim boravkom, ukupne površine 102m<sup>2</sup>, te prostranim balkonom od

8m2. Visoko potkrovlje predstavlja neuređen prostor (roh bau) površine 64m2, s mogućnošću preuređenja u stambeni prostor, a pripada mu i prekrasna terasa od 40m2 sa otvorenim pogledom na grad i more. Uz kuću se prostire zasebna parcela od 102m2, iskorištena kao parking s kapacitetom za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE: 5469

### معلومات الاتصال إضافية

563580 الرقم المرجعي الداخلي:  
5469 Agency ref id: