

Bežanijska kosa I, Vojvođanka, 90m2(218m2), 3 nivoa, odlična ID#1652, Novi Beograd, بيت

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Simonović Nekretnine | الاسم: |
| Simonović Nekretnine | الاسم الاول: |
| Simonović Nekretnine (Reg.: 920) | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://simonovic-nekretnine.com | Service Type: |
| Serbia | الموقع: |
| Grad Beograd | بلد: |
| Beograd | Region: |
| 11000 | City: |
| Novopazarska 18 | الرمز البريدي: |
| 060/301-2988 | عنوان: |
| 011/344-3236 | Mobile: |
| | Phone: |
| | عنا: |



Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmisljena.

Naša je želja da "Simonović
nekretnine" budu VAŠ PRAVI

IZBOR.

920

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Bežanijska kosa I, Vojvođanka, 90m2(218m2), 3 nivoa, odlična ID#1652

بيع

218.00 m²

112 m²

6

1

695,000.00 €

26.01.2024

عام

العنوان:

عقار لاق:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

شرط:

تكييفها حديثا

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Serbia

مدينة: Grad Beograd

11070 Poštanski broj:

Adresa: Danila Lekića Španca

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

بنية التحتية:

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, الصرف الصحي, ADSL, الكيبل التلفزيوني, مكيف هوا

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

U prilici smo da vam ponudimo na prodaju u potpunosti renoviranu kuću sa

centralnim grejanjem i garažom , na Bežanijskoj kosi, I Mesna zajednica, od 218m2, gde je 90m2 uknjiženo, a za ostalu kvadraaturu je u potpunosti urađena neophodna dokumentacija koja je predata i čeka se ozakonjenje. Kuća se sastoji od: - podruma : površina 74,52m2, gde se nalaze pomoćne prostorije, sauna, bilijar sala, vinoteka, mokri čvor i ostava ;; grejanje podno -prizemlja : površine 76,04m2 u funkciji stanovanja, sastoji se od ulaznog hodnika, velikog salona sa kaminom, trpezarije sa šankom i barom, kupatila, terase i stepeništa za sprat,kao i garaže od 29m2. - Prvi nivo : površine 74,52m2, takođe u funkciji stanovanja koji ima hodnik, tri spavaće sobe, kupatila, degažmana sa garderoberom i terase. U svim prostorijama je prvoklasni bukov parket; usauni je termička podloga , dok su u kupatilima keramičke pločice. Unutrašnjost stambenog prostora je luksuzno opremljen, u obradi materijala visokog standarda i ekstra kvaliteta. Stepeništa su od punog hrastovog drveta. Prozori i vrata su drveni sa dvostrukom termo zaštitom i sa ugrađenim dvostrukim termo staklom. U potpunosti su urađene nove vodovodne i elektro instalacije. Kuća je locirana na najlepšem delu Bežanijske kose, nadomak McDonalda, Ideje, i mnoštva linija gradskog prevoza. Isperd ulaza kuće je 110m2 dvorišta koje je uređeno, sa fontanom i letnjikovcem. Izuzetna nekretnina! Za svaku preporuku! Agencijska provizija 2%

معلومات الاتصال إضافية

563633 الرقم المرجعي الداخلي:

1652 Agency ref id: