

**STAN NADOMAK GRADSKE JEZGRE - IZVRSNA INVESTICIJA!****Dubrovnik, شقة**

Respublica Real Estate	معلومات البائع
Respublica	الاسم:
Real Estate	الاسم الاول:
Res Publica d.o.o.	الاسم الاخير:
<a href="https://www.respublica-realestate.com">https://www.respublica-realestate.com</a>	اسم الشركة:
Croatia	الموقع:
Dubrovačko-neretvanska županija	بلد:
Dubrovnik	Region:
Dubrovnik	City:
20000	City area:
Vukovarska 16	الرمز البريدي:
+385(0)91 615 40 92	عنوان:
We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.	Mobile:
	عنا:



Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

157/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## STAN NADOMAK GRADSKE JEZGRE - IZVRSNA INVESTICIJA!

بيع	عام
59.97 m <sup>2</sup>	العنوان:
3	عدد قار لآ:
1	قدم مربعة:
	عدد الطوابق:
	غرف النوم:

الحمامات: 1  
السعر: 280,000.00 €  
نشرت من قبل: 26.01.2024

## Orientation

توجيهه: جنوب غربي

## شرط

تحديث الماضي: 2017

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Dubrovačko-neretvanska županija  
مدينة: Dubrovnik  
منطقة المدينة: Dubrovnik  
ربع: Srednji Kono  
Poštanski broj: 20000

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات اضافية

بنية التحتية: كهربا ء



## تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هوا ء

## وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je prostran stan u potkrovlju prekrasne dubrovačke zgrade iz 17. stoljeća koja odiše poviješću i karakterom. Ovaj prelijepi stan osmišljen je kao prostrani otvoreni prostor, spojivši kuhinju, dnevni boravak i spavaći dio u jednu harmoničnu cjelinu. Sa svojih 60 m<sup>2</sup>, ističe se visokim stropovima i obiljem prozora koji obasjavaju prostor prirodnim svjetlom. Pogled s prozora pruža se na čaroban Stari grad, impozantnu tvrđavu Lovrijenac te na beskrajno plavetnilo mora i otoka Lokruma. Ovaj stan predstavlja izvanrednu investiciju za turistički najam, budući da se nalazi na samo 5 minuta hoda od Starog grada i omiljene plaže Sulić. Dodatnu dozu luksuza pruža glori jet smješten ispod terase, koji osigurava potpunu privatnost i idealan je kutak za postavljanje jacuzzija i ležaljki za opuštajući odmor. Što se tiče parkiranja, dostupne su javne opcije, a javna garaža udaljena je

samo 100 metara. Također, postoji mogućnost zakupa parkirnog mjesta u blizini.  
Slobodno nas kontaktirajte za sve dodatne informacije i za dogovor oko obilaska!

### معلومات الاتصال إضافية

563685 : الرقم المرجعي الداخلي:

95 Agency ref id:

+385 91 615 4092 : الهاتف للإتصال: