

ISTRA, SVETVINČENAT - Obnovljena autohtona kamena kuća s bazenom. Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, SVETVINČENAT - Obnovljena autohtona kamena kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

220 m²

قدم مربعة:

1290 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

820,000.00 €

السعر:

11.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2022

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Svetvinčenat

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

6

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, SVETVINČENAT - Obnovljena autohtona kamena kuća s bazenom Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Svetvinčenat se nalazi na 310 metara nadmorske visine na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji i najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu Općine Svetvinčenat koju krasi prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam, nalaze se 22 naselja. U jednom od tih naselja nalazi se ona obnovljena autohtona ljepotica površine 220 m². U prizemlju se nalazi open space kuhinja s blagovaonom, veliki dnevni boravak, wc i vešeraj. Iz dnevnog boravka unutarnjim stepenicama

penjemo se na kat gdje su se smjestile 4 spavaće sobe. Dvije spavaće sobe imaju vlastitu kupaonicu, a dvije spavaće sobe dijele jednu kupaonicu. Sve sobe imaju klima uređaje. Na katu dominiraju visoki stropovi s autohtonim gredama koje cijelom prostoru daju romantični, rustikalni štih. Prostranu okućnicu krase veliki bazen s plažom i jacuzijem i pomoćni objekt površine 40 m². Dio objekta predviđen je za društvene igre, a dio objekta predviđen je kao spremište. Vani se nalazi i vanjsko ognjište da dodatan ugođaj. Okućnica ima dovoljno mjesta za 6 automobila. Ograđena je, ima portun na daljinsko upravljanje i video alarm. Kuća je potpuno renovirana te su prilikom renovacije korišteni kamen i drvo, poštujući tako tradicionalni istarski štih i baštinu. Vanjske grilje su drvene, no prozori su PVC. Prodaje se potpuno namještena i gotovo spremna za najam. Obratite nam se s povjerenjem i postanite vlasnici ove prekrasne kvalitetne kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26952

معلومات الاتصال إضافية

563854 :الرقم المرجعي الداخلي
26952 Agency ref id: