

ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom, Marčana, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija
الاسم الأخير: Dux nekretnine
اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:
بلد: Selling and renting

Region: Croatia
Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

: عنا

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom

بيع

منفصل

150 m²664 m²

4

2

375,000.00 €

11.07.2024

شرط

تم بناؤه:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



مو قف سيارات

كراج:

نعم فعلا

3

عدد موا قف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U mirnom naselju, okružena obiteljskim kućama, na prodaju je adaptirana dvojna kuća. U prizemlju su smještene kuhinja s blagovaonicom i izlazom na terasu, kupaonica i spavaća soba dok je se na katu nalazi prostrani dnevni boravak s izlazom na balkon, ured, kupaonica i spavaća soba. Potkrovле objekta nije stajaće visine, ali služi kao spaonaonica. Grijanje u kući je uz pomoć peći na drva te klima uređaja. Na potpuno ograđenoj okućnici površine 664 m², smjestila se garaža s nadstrešnicom, sunčalište s bazenom površine 28 m², pomoćni objekt predviđen za ljetnu kuhinju, roštilj te spremište. S nekretnine se pruža lijepi pogled

na okolicu, što je uz mirnu lokaciju i blizinu mora, čini idealnom za turističke svrhe ili miran obiteljski život. Ukoliko bi budući vlasnik želio povećati okućnicu, postoji mogućnost kupovine dodatnog građevinskog zemljišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25064

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 563856
Agency ref id: 25064