

- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
150 m ²	نوع البيت:
664 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
375,000.00 €	الحمامات:
11.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

1900 تم بناؤه:



مكان

Croatia بلد:
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana مدينة:
Marčana منطقة المدينة:
52206 Poštanski broj:

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:
3 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U mirnom naselju, okružena obiteljskim kućama, na prodaju je adaptirana dvojna kuća. U prizemlju su smještene kuhinja s blagovaonicom i izlazom na terasu, kupaonica i spavaća soba dok je se na katu nalazi prostrani dnevni boravak s izlazom na balkon, ured, kupaonica i spavaća soba. Potkrovlje objekta nije stajće visine, ali služi kao spavaonica. Grijanje u kući je uz pomoć peći na drva te klima uređaja. Na potpuno ograđenoj okućnici površine 664 m², smjestila se garaža s nadstrešnicom, suncalište s bazenom površine 28 m², pomoćni objekt predviđen za ljetnu kuhinju, roštilj te spremište. S nekretnine se pruža lijepi pogled

na okolicu, što je uz mirnu lokaciju i blizinu mora, čini idealnom za turističke svrhe ili miran obiteljski život. Ukoliko bi budući vlasnik želio povećati okućnicu, postoji mogućnost kupovine dodatnog građevinskog zemljišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25064

معلومات الاتصال إضافية

563856 الرقم المرجعي الداخلي:
25064 Agency ref id: