

Istra, Barban, prekrasna kamena vila sa bazenom i saunom, blizina mora.

Barban, بيت

	معلومات البائع
Weiba Adria	الاسم:
Weiba	الاسم الاول:
Adria	الاسم الاخير:
Weiba Adria	اسم الشركة:
Selling	Service Type:
info@weiba-adria.com	بريد الكتروني اضافي:
https://weiba-adria.com/nekretnine-istra	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Vodnjan	City:
52215	الرمز البريدي:
Istarska 60	عنوان:
+385 (0) 52 330 040	Phone:
+385 (0) 52330 040	Fax:
Weiba Immobilienmanagement	عنا:
je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.	
Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj.	
Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i	



licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Istra, Barban, prekrasna kamena vila sa bazenom i saunom, blizina mora	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
260 m ²	قدم مربعة:
836 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
11	غرف النوم:
4	الحمامات:
770,000.00 €	السعر:
26.01.2024	نشرت من قبل:

شرط

2013	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Barban	مدينة:
Barban	منطقة المدينة:
52207	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Barban, prodaje se tradicionalna kamena vila smještena u mirnom selu Općine Barban okružena prirodom, samo 2 km udaljena od plaže. Površina zemljišta na kojem je smještena je 836 m², dok je kuća veličine 260 m². Vila je ruralnog izgleda, dok su interijeri kuće opremljeni lijepim namještajem kombinirajući elemente tradicionalnog i modernog. Vila je sagrađena 2013 godine, u prepoznatljivom rustikalnom stilu i sa kvalitetnim i biranim materijalima. Cijelom vilom ugrađeno je podno grijanje što je čini savršenom nekretninom i tokom zimskih mjeseci. Vila se proteže na tri etaže; podrum - gdje se nalazi sauna i zona za opuštanje, spavaća soba i kupatilo. U prizemlju se smjestio dnevni boravak sa kaminom za zimski ugođaj i izlaz na terasu, moderno opremljena kuhinja, blagavaonica, toalet, spavaća soba i kupatilo. Stepenište vodi do kata gdje su dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom i terasama s kojih se pruža panoramski pogled na more. Svaka soba je klimatizirana. Također, postavljene su fotonaponske elektrane na krovu. U uređenom dvorištu nalazi se bazen sa sunčalištem, hidromasažna kada, roštilj. Zbog svoje lokacije i blizine mora, kao i ostalih sadržaja, vila je idealna nekretnina za boravak tokom cijele godine, kao i nekretnina u svrhu turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 38

معلومات الاتصال إضافية

563865 الرقم المرجعي الداخلي:

38 Agency ref id:

+385 98 367 025 الهاتف للإتصال: