

Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more, Barban, بيت

| معلومات البائع | |
|--|----------------|
| Weiba Adria | الاسم: |
| Weiba | الاسم الاول: |
| Adria | الاسم الاخير: |
| Weiba Adria | اسم الشركة: |
| Selling | Service Type: |
| info@weiba-adria.com | بريد الكتروني |
| https://weiba-adria.com/nekretnine-istra | اضافي: |
| Croatia | الموقع: |
| Istarska županija | بلد: |
| Vodnjan | Region: |
| 52215 | City: |
| Istarska 60 | الرمز البريدي: |
| +385 (0) 52 330 040 | عنوان: |
| +385 (0) 52330 040 | Phone: |
| Weiba Immobilienmanagement | Fax: |
| je njemačka tvrtka sa sjedištem | عنا: |
| u planinskom gradu Freiberg u | |
| Njemačkoj. Imamo više od 20 | |
| godina iskustva u kupnji, | |
| prodaji i upravljanju | |
| nekretninama. | |
| Ova kompetencija kao i interes | |
| kupaca za investiranje kapitala | |
| na tržištu nekretnina u | |
| Hrvatskoj dovelo je do potrebe | |
| za rastom, izravnim pristupom i | |
| sudjelovanjem na lokalnom | |
| tržištu nekretnina u Hrvatskoj. | |
| Osnivanjem agencije Weiba | |
| Adria, hrvatske podružnice - | |
| agencije za nekretnine sa | |
| sjedištem u Vodnjanu / Istra, | |
| odlučili smo iskoristiti sve | |
| prednosti oba tržišta sa ciljem | |
| kvalitetne ponude nekretnina i | |
| cjelovite podrške prilikom | |
| prodaje, kupnje i najma | |
| kupljene nekretnine u Istri. Naš | |
| tim sastoji se od educiranih i | |
| licenciranih agenata koji su | |



izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

| | |
|---|--------------|
| Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| منفصل | نوع البيت: |
| 200 m ² | قدم مربعة: |
| 1050 m ² | حجم القطعة: |
| 11 | غرف النوم: |
| 4 | الحمامات: |
| 770,000.00 € | السعر: |
| 26.01.2024 | نشرت من قبل: |

شرط

2011 تم بناؤه:

مكان

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Barban | مدينة: |
| Barban | منطقة المدينة: |
| 52207 | Poštanski broj: |

تصاريح

| | |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |

معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3
مساحة مواقف السيارات
المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Barban, prodaje se prostrana vila u mirnom selu Općine Barban, na samo 1,5 km udaljenosti od plaže. Vila površine 200 m2 je izgrađena u rustikalnom stilu na zemljištu površine 1050 m2. Vila se prostire na dvije etaže i sastoji od dnevnog boravka sa prekrasnim kaminom i izlazom na terasu sa kaminom, kuhinje i blagavaonice, spavaće sobe i kupatila u prizemlju i tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i terasom sa pogledom na more na katu. Grijanje je pomoću kamina i klima uređaja. U dvorištu se nalazi bazen od 50 m2 sa sunčalištem, natkrivena parkirna mjesta, dječje igralište. Zbog svoje lokacije i blizine mora vila je idealna nekretnina u svrhu turističkog najma. U krugu od 4 km nalaze se svi potrebni sadržaji (trgovina, restoran, caffe bar, razne aktivnosti..) Najbliža plaža - Uvala Blaz (1,5 km) Nekretnina je u vlasništvu pravne osobe pa se na cijenu obračunava 25% PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 37

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 563866
Agency ref id: 37
الهاتف للإتصال: 098890958