

Zaton - PENTHOUSE 141m2 s bazenom i pogledom na more! 850500€, Nin,شقة

## معلومات البائع

Maxxia Nekretnine

الاسم:

Maxxia

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Maxxia d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://www.maxxia.hr>

الموقع:

Croatia

بلد:

Zadarska županija

Region:

Zadar

City:

23000

الرمز البريدي:

J. Jurja Strossmayera 1A

عنوان:

00385913399907

Mobile:

00385913399907

Phone:

عنا:

MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:

- Real estate buying and selling
- Pre-contract and purchase contract consulting
- Verification and coordination of ownership and proprietary status
- Real estate legal verification
- Marketing elaboration and presentation of real
- Expert assessment of real estate value
- Legal services in cooperation with authorized law office
- Official entries in land registry and cadastral records
- Services of all other experts for purchase procedure
- Real estate rental



Real estate maintenance  
100/2016

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Zaton - PENTHOUSE 141m2 s bazenom i pogledom na more! 850500€

بيوع	العنوان:
141.75 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
4	طابق:
2	غرف النوم:
850,500.00 €	الحمامات:
27.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## Orientation

توجيهه: شمال , جنوب

## شرط

بنا ، جديد:  
نعم فعلا  
حافظ  
شرط:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija  
مدينة: Nin  
منطقة المدينة: Zaton  
Poštanski broj: 23232

## تصاريح

رخصة بنا ،  
نعم فعلا  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## معلومات اضافية

بنية التحتية:  
مصعد:  
ما ، مكيف هوا ،  
نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Zaton MAXXIA predstavlja luksuzni penthouse u izgradnji s pogledom na more i bazenom! Udaljen samo 20m od mora! PENTHOUSE se sastoji od: - hodnika, - 3 spavaće sobe, - 2 kupaonice, - dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, - terase, - 2 parkirna mjesta. Penthouse je opremljen aluminijskom stolarijom s električnim roletama i žaluzinama na staklenim stijenama (Schuco). Podne obloge su prvoklasna keramika velikog profila i parket. Stan ima podno grijanje preko dizalice topline i klima uređaj (Mitsubishi). Zgrada posjeduje lift za zajedničko korištenje i pristup je prilagođen za invalide. Apartman se nalazi na izuzetnoj lokaciji, ugodnoj za život ili bavljenje turizmom, u neposrednoj blizini mora i plaže, kao i svih potrebnih životnih sadržaja. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Zaton MAXXIA presents a luxurious penthouse under construction with a view of the sea and a swimming pool! Only 20m away from the sea! PENTHOUSE consists of: - a corridor, - 3 bedrooms, - 2 bathrooms, - a living room, a kitchen and a dining room, - a terrace, - 2 parking spaces. The penthouse is equipped with aluminum carpentry with electric shutters and blinds on glass walls (Schuco). The floor coverings are first-class ceramics with a large profile and parquet. The apartment has underfloor heating via a heat pump and air conditioning (Mitsubishi). The building has an elevator for shared use and access is adapted for the disabled. Very pleasant atmosphere and living environment both for a year-round stay, as well as for tourism, due to its location in the immediate vicinity of the sea and all the necessary amenities. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! Zaton MAXXIA präsentiert ein im Bau befindliches luxuriöses Penthouse mit Meerblick und Swimmingpool! Nur 20m vom Meer entfernt! PENTHOUSE besteht aus: - Eingangshalle, - 3 Schlafzimmer, - 2 Badezimmer, - Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, - Terrasse, - 2 Parkplätze. Das Penthouse ist mit Aluminiumschreinerei mit elektrischen Rollläden und Jalousien an Glaswänden (Schuco) ausgestattet. Die Bodenbeläge sind erstklassige Keramik mit großem Profil und Parkett. Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe und eine Klimaanlage (Mitsubishi). Das Gebäude verfügt über einen Aufzug zur Mitbenutzung und der Zugang ist behindertengerecht. Sehr angenehme Atmosphäre und Wohnumgebung sowohl für einen ganzjährigen Aufenthalt, als auch für den Tourismus, aufgrund der Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: 099 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-4024-001

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 563994

Agency ref id: A-4024-001

الهاتف للاتصال: +385 (91) 606-0516