

Posedarje - Apartmanska kuća s 8 stambenih jedinica 326 m2, POGLED!

600000€, Posedarje, بيت

معلومات البائع

Maxxia Nekretnine

الاسم:

Maxxia

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Maxxia d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://www.maxxia.hr>

الموقع:

Croatia

بلد:

Zadarska županija

Region:

Zadar

City:

23000

الرمز البريدي:

J. Jurja Strossmayera 1A

عنوان:

00385913399907

Mobile:

00385913399907

Phone:

عنا:

MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:

Real estate buying and selling

Pre-contract and purchase

contract consulting

Verification and coordination of

ownership and proprietary

status

Real estate legal verification

Marketing elaboration and

presentation of real

Expert assessment of real estate

value

Legal services in cooperation

with authorized law office

Official entries in land registry

and cadastral records

Services of all other experts for

purchase procedure

Real estate rental



Real estate maintenance

100/2016

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Posedarje - Apartmanska kuća s 8 stambenih jedinica 326 m2, POGLED!

600000€

بيع

شبه منفصلة

326 m²664 m²

19

8

600,000.00 €

27.01.2024

عام
العنوان:

ع قارلا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

شرط:

تم بناؤه:

حافظ

1996

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Zadarska županija

منطقة المدينة: Posedarje

Poštanski broj: Posedarje

23242

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا، تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي

C

موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

9

وصف

معلومات اضافية:

POSEDARJE Apartmanska kuća površine 326m2 s 8 stambenih jedinica na terenu površine 664 m2. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata s natkrivenim terasama s kojih se pruža pogled na more i okolicu. Od 8 apartmanskih jedinica, 3

su dvosobne, a 5 ih je jednosobnih. Objekt je klimatiziran te se prodaje kompletno namješten. Garaža i spremište u prizemlju. 9 nenatkrivenih parkirnih mjesta, kao i zidani kamin u dvorištu. Postavljeni novi PVC prozori u svim apartmanima. Kuća je izgrađena 1996. godine te se dugi niz godina koristi za uhodanu turističku djelatnost. Mirno okruženje u sjeni dalmatinskih borova. Udaljenost do uređene plaže iznosi otprilike 70m. Ostale informacije na upit. VIŠEGODIŠNJE ISKUSTVO I STRUČAN ODVJETNIČKI TIM PRATI NAŠE KUPCE!

OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 PO PRETHODNOM DOGOVORU! POSEDARJE Semi-detached apartment house with an area of 326 m2 with 8 residential units and a garden area of 664 m2. The house consists of a ground floor, first and a second floor with covered terraces from which extends a view of the sea and the surroundings. Of the 8 apartment units, 3 are two-bedroom and 5 are one-bedroom apartments. The building is air-conditioned and is sold fully furnished. New PVC windows installed in all apartments. Garage and a storage room are located on the ground floor. 9 uncovered parking spaces, as well as a brick fireplace in the yard. The house was built in 1996 and has been used for many years as a well-established tourist activity. Peaceful surroundings in the shadow of Dalmatian pines. The distance to the landscaped beach is approximately 70m. Other information on request. MANY YEARS OF EXPERIENCE AND AN

EXPERT TEAM OF LAWYERS STAND AT YOUR DISPOSAL! TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 BY PRIOR ARRANGEMENT! POSEDARJE Doppelhaushälfte mit einer Fläche von 326 m2 mit 8 Wohneinheiten und einer Gartenfläche von 664 m2. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten und einem zweiten Stock mit überdachten Terrassen, von denen aus erweitert den Blick auf das Meer und die Umgebung. Von den 8 Wohneinheiten sind 3 Apartments mit zwei Schlafzimmern und 5 Apartments mit einem Schlafzimmer.

Das Gebäude ist klimatisiert und wird komplett möbliert verkauft. Neue PVC-Fenster in allen Wohnungen eingebaut. Garage und ein Abstellraum befinden sich im Erdgeschoss. 9 nicht überdachte Parkplätze, sowie ein gemauerter Kamin im Hof. Das Haus wurde 1996 erbaut und wird seit vielen Jahren als etablierte touristische Aktivität genutzt. Ruhige Umgebung im Schatten dalmatinischer Kiefern. Die Entfernung zum gepflegten Strand beträgt ca. 70m. Weitere Informationen auf Anfrage. LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG UND EIN EXPERTENTEAM VON ANWÄLTEN STEHEN SIE ZU IHRER VERFÜGUNG! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 NACH VORHERIGER

VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 (023) 227 556

info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-3295-002 Energetska klasa: C

معلومات الاتصال إضافية

564075 الرقم المرجعي الداخلي:

K-3295-002 Agency ref id:

+385 (91) 339-9908 الهاتف للإتصال: