

**Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€.****التجارية العقارات, Biograd Na Moru**

## معلومات البائع

Maxxia Nekretnine

الاسم:

Maxxia

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Maxxia d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://www.maxxia.hr>

الموقع:

Croatia

بلد:

Zadarska županija

Region:

Zadar

City:

23000

الرمز البريدي:

J. Jurja Strossmayera 1A

عنوان:

00385913399907

Mobile:

00385913399907

Phone:

عنا:

MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:

- Real estate buying and selling
- Pre-contract and purchase contract consulting
- Verification and coordination of ownership and proprietary status
- Real estate legal verification
- Marketing elaboration and presentation of real
- Expert assessment of real estate value
- Legal services in cooperation with authorized law office
- Official entries in land registry and cadastral records
- Services of all other experts for purchase procedure
- Real estate rental



Real estate maintenance  
100/2016

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€

بيع  
507.29 m<sup>2</sup>  
490,000.0 €  
27.01.2024

## عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

## شرط

1988

حافظ

تم بناؤه:

شرط:

## مكان

Croatia

Zadarska županija

Biograd Na Moru

Biograd na Moru

23210

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

ما، خط هاتف نشط، تركيب الهاتف،  
الصرف الصحي

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

## موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

BIOGRAD NA MORU Hostel s 18 spavaćih soba čija ukupna bruto površina iznosi 507,29 m<sup>2</sup> na parceli od 391m<sup>2</sup>. Sve sobe imaju kupaonicu s toaletom, a samo njih 10 ima pripadajuću terasu. Objekt se sastoji od suterena, prizemlja i dva kata. U suterenu se nalazi konoba površine 60 m<sup>2</sup> koja zahtijeva renovaciju. U dvorištu objekta nalazi se 7 nenatkrivenih parkirnih mjesta. Nekretnina se nalazi na otprilike 1 km od mora i uređenih plaža. U blizini svih potrebnih sadržaja. Dobra prometna povezanost. Dugogodišnji uhodani posao u turizmu. Ostale informacije

na upit na +385 95 914 0063. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7  
DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! BIOGRAD NA MORU Hostel with  
18 bedrooms with a total gross area of 507.29 m2 on a plot of 391 m2. All rooms  
have a bathroom with a toilet and only 10 of them have a terrace. The building  
consists of a basement, ground floor and two floors. In the basement there is a 60  
m2 tavern that requires renovation. There are 7 uncovered parking spaces in the  
building's yard. The property is located approximately 1 km away from the  
sea and well-kept beaches. Close to all the necessary facilities. Good transport  
connections. A long-established business in tourism. Other information on request  
at +385 95 914 0063. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY  
PRIOR ARRANGEMENT! BIOGRAD NA MORU Herberge mit 18  
Schlafzimmern mit einer Gesamtbruttofläche von 507,29 m2 auf einem  
Grundstück von 391 m2. Alle Zimmer verfügen über ein Badezimmer mit Toilette  
und nur 10 von ihnen haben eine Terrasse. Das Gebäude besteht aus einem  
Untergeschoss, Erdgeschoss und zwei Stockwerken. Im Untergeschoss befindet  
sich eine 60 m2 große Taverne, die renoviert werden muss. Es gibt 7 nicht  
überdachte Parkplätze im Hof des Gebäudes. Das Objekt befindet sich ca. 1 km  
vom Meer und gepflegten Stränden entfernt. In der Nähe aller notwendigen  
Einrichtungen. Gute Verkehrsanbindung. Ein langjähriges Geschäft im Tourismus.  
Weitere Informationen auf Anfrage unter +385 95 914 0063. BESICHTIGUNG  
DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!  
MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar  
MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD  
PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906  
info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

### معلومات الاتصال إضافية

564108 الرقم المرجعي الداخلي:  
PP-3534-002 Agency ref id:  
+385 (91) 339-9908 الهاتف للإتصال: