

Predivna vikendica, Jalžabet, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Predivna vikendica	ع قار ل[]:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
90 m ²	حجم القطعة:
725 m ²	غرف النوم:
2	الحمامات:
1	السعر:
93,000.00 €	نشرت من قبل:
15.04.2024	

شرط

1974	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Jalžabet	مدينة:
Kaštelanec	منطقة المدينة:
42203	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

C	كفاءة الطاقة:
---	---------------

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Pozivamo vas da istražite ovu prekrasnu vikendicu smještenu u blizini Varaždinskih Toplica, idealnu za bijeg iz gradske vreve ili kao trajni dom za miran život na selu. Vikendica se nalazi na mirnoj lokaciji, udaljena svega 4000 metara od centra Varaždinskih Toplica, što omogućuje jednostavan pristup autocesti. Lumini centar udaljen je 7500 metara, dok je Varaždin udaljen samo 12 km, pružajući sve potrebne sadržaje i pogodnosti u blizini. Sa stambenom površinom od 90 m² i okućnicom od 725 m², ova vikendica nudi obilje prostora za udoban život i aktivnosti na otvorenom. Sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. U podrumu se nalaze kotlovnica, vešeraj i ostava te uređena terasa, dok prizemlje nudi dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u open space konceptu, kupaonicu, hodnik te uređeno stepenište za potkrovlje gdje se nalazi velika spavaća soba te kancelarija. Vikendica je građena 1974. godine, ali je tijekom godina temeljito adaptirana. Godine 2010. promijenjene su sve instalacije i krovšte, dok je 2020. godine izvedena termo fasada (10 cm), a 2021. uređena kupaonica. Iz dnevnog boravka pruža se predivna terasa s inox ogradom, savršena za uživanje u svježem zraku i pogledu na okolicu. U dvorištu se nalazi sjenica sa natkrivenim roštiljem, idealna za druženje s obitelji i prijateljima. Vikendica dolazi s dva parkirna mjesta za vaša vozila, osiguravajući praktičnost i sigurnost. Uživajte u predivnom pogledu na Varaždin i okolne brege iz udobnosti svoje vikendice. Ova vikendica nudi idealnu kombinaciju udobnosti, privatnosti i blizine gradskim sadržajima. Dostupna od 01.10 2024. godine. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dgoma-nekretnine.com Ovo je prilika koju zaista ne želite propustiti! ID KOD AGENCIJE: VZ1652

معلومات الاتصال إضافية

564202 الرقم المرجعي الداخلي:

VZ1652 Agency ref id: