

NEKRETNINA ZA MANJI PRIVATNI KOMPLEKS KUĆA, Kanfanar, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### NEKRETNINA ZA MANJI PRIVATNI KOMPLEKS KUĆA

بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
313 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
920 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
15	عدد الطوابق:
220,000.00 €	غرف النوم:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kanfanar	مدينة:
Kanfanar	منطقة المدينة:
52352	Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
3

وصف  
معلومات اضافية:

Prodaje se odličan kompleks sa 4 objekta, s potencijalom za izgradnju uspješnog businessa. Svi objekti originalnog su autohtonog izgleda s kamenim detaljima, smješteni u mirnom dijelu s tek nekoliko kuća. Raspored objekata na parceli daje Vam široku paletu mogućnosti, ovisno o viziji i željama. Ukoliko želite luksurniji objekt unutar svoja 4 zida, to možete postići renovacijom glavne kuće i pomoćnih objekata gdje se mogu nalaziti luksurniji sadržaji kao što su gostinjske sobe,

teretana, unutarnji bazen, spa centar ili vinarija, te konoba za opuštanje s unutarnjim kaminom gdje ćete uživati s društvom. Ukupna korisna stambena kvadratura od 313,15 m<sup>2</sup> i zemljištem od 920 m<sup>2</sup>, uz dobru organizaciju i pametan raspored moguće je odvojiti i napraviti 2 zasebne kuće koje će sigurno prihodovati zaradu u kratkom roku. Ova nekretnina ima potencijal za sve, od nekretnine za život, kuća za odmor ili prekrasno istarsko imanje i boutique hotela, ovisno o Vašoj viziji i načinu povezivanja s nekretninom. LOKACIJA Kanfanar je jedno od poželjnijih mjestašca u okolici Rovinja, poznato po istarskom boškarinu, srednjovjekovnom gradiću Dvigrad i nezaobilaznom povijesti samog mjesta.

Kanfanar ima vrhunsku prometnu povezanost sa svim Istarskim gradovima, ističemo blizinu autoceste, dobro uređene lokalne asfaltirane prometnice i pruga koja spaja Kanfanar s Pulom, Pazinom, Lupoglavom/Rijekom. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: FILIP MARIĆ  
Agent s licencom GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID  
KOD AGENCIJE: IS1511073

### معلومات الاتصال إضافية

564213 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1511073 Agency ref id: