

Moderna kuća s bazenom, Sveti Petar U Šumi, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Moderna kuća s bazenom	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
207 m ²	قدم مربعة:
1211 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
477,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sveti Petar U Šumi	مدينة:
Sveti Petar u Šumi	منطقة المدينة:
52404	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

وصف

Sveti Petar u Šumi je slikovito malo mjesto smješteno u srcu istarskog poluotoka,

معلومات إضافية:

u Istri, Hrvatska. Ovo idilično naselje ima bogatu povijest, prepoznatljivu arhitekturu, te okolne prirodne ljepote koje privlače posjetitelje iz cijelog svijeta.

Mjesto je poznato po svojoj mirnoj atmosferi i očuvanoj prirodi, pružajući posjetiteljima osjećaj autentičnog istarskog života. Tipične istarske kamene kuće i uske uličice stvaraju šarmantnu sliku tradicionalnog sela. Šuma koja okružuje naselje pruža predivne pejzaže i idealna je za šetnje, planinarenje ili biciklizam.

Ovo područje je također poznato po vinogradima i maslinicima, što dodatno obogaćuje ruralni krajolik. Lokacija omogućava jednostavan pristup drugim atraktivnim destinacijama u Istri. Gradovi poput Pule, Rovinja i Pazina nalaze se u relativnoj blizini, pružajući mogućnost istraživanja raznolikih kulturnih, gastronomskih i povijesnih atrakcija. Mjesto je idealno za one koji traže opuštajući bijeg od gradske vreve, uz mogućnost uživanja u netaknutoj prirodi istarske regije.

Na prodaju je očaravajuća nova moderna kuća smještena u mirnom području. Ova prostrana nekretnina prostire se na impresivnih 207 m², pružajući udoban i elegantan životni prostor. Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dva moderna kupatila, jedan toalet i dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. Posebna atrakcija ove nekretnine je galerija koja dodaje umjetnički dodir prostoru, čineći ga još elegantnijim. Natkrivena terasa pruža savršeno mjesto za uživanje u svježem zraku i predivnom okolišu. Ispred terase nalazi se bazen veličine 35 m², idealan za osvježanje u toplim ljetnim danima. Okućnica veličine 1200 m² nudi dovoljno prostora za uređenje vrta, igrališta ili opuštajućih zona, stvarajući pravi raj u vlastitom dvorištu. Za grijanje i hlađenje kuća koristi klima uređaje. U prizemlju je postavljena prva faza podnog grijanja, a uz sve to postoji mogućnost ugradnje kamina. Kuća je opremljena najmodernijom opremom i visokokvalitetnim materijalima, pružajući luksuz i udobnost svojim budućim vlasnicima. Nalazi se u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, pružajući savršen spoj mirnog života i blizine svih potrebnih resursa. Ova nekretnina je savršen dom za one koji traže kombinaciju modernog stila, udobnosti i luksuza, te pruža idealnu priliku za život ili odmor u prekrasnom okruženju Svetog Petra u Šumi. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: DAVID ROCE

Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276

david.roce@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom

Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276

roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511067

معلومات الاتصال إضافية

564230

الرقم المرجعي الداخلي:

IS1511067

Agency ref id: