

Nin, dvoetažni stan 70m do mora, mirna lokacija, Nin, شقة

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Nin, dvoetažni stan 70m do mora, mirna lokacija

العنوان:

بيع

عقار ل:

96 m²

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

25 m²

حجم الحديدية:

280,000.00 €

السعر:

29.01.2024

نشرت من قبل:

شرط

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Nin

مدينة:

Nin

منطقة المدينة:

23232

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Nin, Dvoetažni stan na mirnom mjestu a udaljen od mora samo 200m! Etažna jedinica E2 sastoji se od dvoetažne stambene jedinice oznake S2, a nalazi se u središnjem jugozapadnom dijelu prizemlja i kata zgrade. Stan se sastoji od:

natkrivenog ulaza, natkrivene terase, ulaznog hodnika, WC/vešeraj, kuhinje, blagavaonice/dnevnog boravka, stubišta/hodnika, tri sobe i dvije kupaonice.

Ukupna korisna površina stana S2 sa sporednim dijelovima iznosi 100,45 m2 Stanu pripada dio dvorišta i jedno parkirališno mjesto. Ukupna korisna površina pripadaka DV2 i PM2 je 39,30 m2 Ukupna korisna vrijednost površine etažne jedinice E2 s posebnim i sporednim dijelovima, te pripadcima iznosi 102,21 m2

Stan je prikopčan na gradsku vodu a kanlizacija je u tijeku. Prodajna cijena: 280000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte

nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2304-10490

معلومات الاتصال إضافية

564451 :الرقم المرجعي الداخلي
2304-10490 Agency ref id: