

Bakar - odlična investicija! Atraktivno građevinsko zemljište sa idejnim projektom (građevinska, plaćeni komunani i vodni doprinosi), Bakar, أرض

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Bakar - odlična investicija! Atraktivno građevinsko zemljište sa idejnim projektom
(građevinska, plaćeni komunani i vodni doprinosi)

عقار ل:

نوع الأرض:

بيع
بنا، الكثير

قدم مربعة:

930 m²

السعر:

135,000.00 €

نشرت من قبل:

30.01.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Bakar

منطقة المدينة:

Hreljin

Poštanski broj:

51226



تصاريح

رخصة بنا:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Bakar - odlična investicija ! Atraktivno građevinsko zemljište površine 930 m² sa otvorenim panoramskim pogledom na more (Riječki zaljev). Pravomoćna građevinska dozvola s plaćenim komunalnim i vodnim doprinosima za luksuznu villu s modernim dizajnom, INFINITY bazenom te prekrasnim pogledom na more, pravi raj za ljubitelje mira i tišine. Osnovne karakteristike ville: objekt se zasniva kao dvoetažna kuća za odmor neto površine 316 m², u kojoj je dnevni dio odvojen od spavaćeg i popratnog dijela kuće za odmor. Gornja etaža koristi se kao dnevni dio kuće, što otvara mogućnost korištenja krova donje etaže kao velike terase. Donja etaža koristi se kao spavaći dio kuće (3 spavaće sobe, tehnička soba, 3 kupaone), što tvori maksimalnu privatnost u odnosu na pristupnu prometnicu. Unutar spavaćeg dijela kuće, u suterenskom dijelu uvrstavaju se dodatni programi: igraonica, teretana/welness – u dijelu koji je najviše povezan s otvorenim vanjskim

bazenom. ID KOD AGENCIJE: 910-Z2717

معلومات الاتصال إضافية

564722 :الرقم المرجعي الداخلي:
910-Z2717 Agency ref id: