

Istra, Svetvinčenat, Režanci, dvije kuće u nizu 200m2 s konobom i dvorištem, #prodaja, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sandra Kralj
الاسم الاول:	Sandra
الاسم الاخير:	Kralj
اسم الشركة:	Impensa doo
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	info@terram-nekretnine.com
اضافي:	https://www.terram-nekretnine.com
الموقع:	com
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	Valdebek
الرمز البريدي:	52100
عنوان:	Mihovilovićeva 3
Mobile:	+385994361600
Phone:	+385911505505
عنا:	Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.



Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Svetvinčenat, Režanci, dvije kuće u nizu 200m2 s konobom i dvorištem,

#prodaja

بيع

في تسلسل

200 m²

300 m²

7

عام
العنوان:

عقار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات: 2
قبو: نعم فعلا
السعر: 180,000.00 €
نشرت من قبل: 30.01.2024

محافظة: حافظ
شروط: شرط

مكان: بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Svetvinčenat
منطقة المدينة: Režanci
Poštanski broj: 52342

تصاريح: شهادة ملكية: نعم فعلا



ما، مكيف هوا، خزان للصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية: بنية التحتية: كفاءة الطاقة:

موقف سيارات: عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Svetvinčenat, Režanci, prodaju se dvije kuće (jedna nova, druga stara kamena) u nizu od kojih svaka ima cca 100m2 stambenog prostora, svaka kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. Obje kuće imaju izlaz na dvorište ispred i na stražnju terasu i vrt. Preko puta kuće nalazi se još jedno dvorište cca 300m2 na kojem se nalazi konoba s ognjištem, garaža, spremište i vrt. Kuće se nalaze na lijepoj i mirnoj lokaciji, idealne za obiteljski život ili za iznajmljivanje u turizmu.

Odlična investicija s puno potencijala. Uz sve vlasnici poklanjaju 1000m2 poljoprivrednog zemljišta u blizini kuća. Vlasništvo čisto. Šifra objekta: K-238

Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili

Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

564746 :الرقم المرجعي الداخلي:

K-238 Agency ref id:

+385 (95) 901-1009 :الهاتف للإتصال: