

Istra, Medulin, stan 72,22m2, 2SS+DB, I. kat, 100m od mora, namješteno!!**#prodaja, Medulin, شقة**

معلومات البائع	
الاسم:	Sandra Kralj
الاسم الاول:	Sandra
الاسم الاخير:	Kralj
اسم الشركة:	Impensa doo
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	info@terram-nekretnine.com
اضافي:	https://www.terram-nekretnine.com
الموقع:	Croatia
بلد:	Istarska županija
Region:	Pula
City:	Valdebek
City area:	52100
الرمز البريدي:	Mihovilovićeva 3
عنوان:	+385994361600
Mobile:	+385911505505
Phone:	Terram nekretnine Istra je
عنا:	tvrtka koja se bavi
	posredovanjem u prometu
	nekretnina sa dugogodišnjim
	iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Medulin, stan 72,22m², 2SS+DB, I. kat, 100m od mora, namješteno!!

#prodaja

بيع

72.20 m²

1

3

1

عد قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:
267,000.00 €
نشرت من قبل:
30.01.2024

Orientation

توجيهه:
شمال، جنوب

شروط

تم بناؤه:
شروط:
2012
حافظ

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:
Croatia
Istarska županija
Medulin
Medulin
52203

تصاريح

رخصة بناء:
نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:
ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،
تركيب الهاتف، الصرف الصحي
A+



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:
1

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin, stan/apartman na prvom katu ukupne kvadrature 72,22m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije terase, te parking mjesta u vlasništvu. Stan je kompletno namješten, udaljen od plaže za kupanje 100m. Ovaj odličan stan pružiti će novom vlasniku ugodan život u blizini mora! Osim toga, za sve one koje investiciju, ovaj stan nudi mogućnost dodatnog prihoda putem iznajmljivanja, posebno tijekom turističke sezone. Uporabna dozvola, etažirano, useljivo odmah!! U sustavu PDV-a. #prodaja Šifra objekta: S-725 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

564748 : الرقم المرجعي الداخلي:

S-725 Agency ref id:

+385 (99) 436-1600 : الهاتف للإتصال: