

GROBNIK, ČAVLE, SOBOLI- građevinsko zemljište 5000m2 u komercijalnoj zoni za halu- poslovni prostor (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska), Čavle, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الاول:
Dux nekretnine	: الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the



faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

GROBNIK, ČAVLE, SOBOLI- građevinsko zemljište 5000m2 u komercijalnoj zoni za halu- poslovni prostor (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska)

عام  
العنوان:

بيع  
بنا ، الكثير  
5000 m<sup>2</sup>  
550,000.00 €  
10.10.2024

عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Primorsko-goranska županija  
مدينة: Čavle  
منطقة المدينة: Soboli  
Poštanski broj: 51219

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

GROBNIK, ČAVLE, SOBOLI- građevinsko zemljište 10000m2 u komercijalnoj zoni za halu- poslovni prostor (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska) Na terenu se može graditi poslovna zgrada / hala do 6 katova, visine 20 metara. Teren se nalazi na frekventnoj poziciji odmah pored autoputa. Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je potpuno očišćen i spreman za gradnju. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom poslovnih zgrada / hala. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o

potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji  
- iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV)  
od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za  
najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25%  
PDV). ID KOD AGENCIJE: 26659

### معلومات الاتصال إضافية

564810 الرقم المرجعي الداخلي:  
26659 Agency ref id:  
+385 91 270 3979 الهاتف للإتصال: