

## APARTMANI, NOVOGRADNJA, PRVI RED DO MORA - VIR, JUŽNA STRANA, CENTAR, Vir, شقة

### معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

APARTMANI, NOVOGRADNJA, PRVI RED DO MORA - VIR, JUŽNA  
STRANA, CENTAR

عقار لـ:

بيع  
87.7 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

400,000.00 €

السعر:

31.01.2024

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024

شرط:

تحت الإنشاء ،



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Vir

منطقة المدينة:

Vir

Poštanski broj:

23234

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u izgradnji udaljenoj 5 m od mora na

južnoj strani otoka Vira. Nekretnina se sastoji od 4 apartmana koji se protežu kroz prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, 3 kupaonice, 3 spavaće sobe, terasa, spremište) - 151,85 m2 - 760000 EUR 1. KAT - S2 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, kupaonica, 2 spavaće sobe, terasa, spremište, WC) - 87,7 m2 - 400000 EUR S3 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, kupaonica, 2 spavaće sobe, terasa, spremište, WC, hodnik) - 91,7 m2 - 420000 EUR 2. KAT - S4 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, 4 kupaonice, 4 spavaće sobe, terasa, spremište, hodnik) - 176,05 m2 - 792225 EUR Završetak planiran do početka sezone 2024. godine. CIJENA - 4500 EUR/m2 Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-084N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

565543 :الرقم المرجعي الداخلي

23-084N Agency ref id: