

## قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان، Blato، أرض

## معلومات البائع

الاسم: ivonsumic1  
الاسم الاول: ivonsumic1



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان: قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان  
عقار لاق: بيع  
نوع الأرض: أرض زراعية  
قدم مربعة: 15500 m<sup>2</sup>  
السعر: 120,000.00 €  
نشرت من قبل: 01.02.2024

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Dubrovačko-neretvanska županija  
مدينة: Blato  
منطقة المدينة: Blato  
ربح: Uvala Duboka, pored uvale Gršćica  
Poštanski broj: 20271

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: لا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات اضافية

بنية التحتية: ما، كهرباء  
مع وصول السيارة: Traktor

## وصف

معلومات اضافية:

Poljoprivredno zemljište u Blatu, smješteno u mirnoj i prekrasnoj uvali Duboka, pored uvale Gršćica, na južnoj strani otoka Korčula. Od mora udaljeno svega 400-ak metara te s vrha pruža predivan pogled na more, druge otoke i otočiće. Zemljište je ukupne površine 15500 m<sup>2</sup>. Na zemljištu su smještena dva objekta (

kamene kuće ), od kojih je za jednu izdano uvjerenje o izgrađenosti prije 15.02.1968. (potpuno je legalna odnosno smatra se da je izgrađena na temelju pravomoćne građevinske dozvole) te je u jako dobrom stanju s obzirom na vrijeme gradnje, dok je druga urušena i potrebna je adaptacija te za istu nije izdano uvjerenje premda je izgrađena sigurno prije 15.02.1968.g. Na zemljištu se nalaze dva bunara s vodom, 35 stabala maslina, smokva, rogač i ostalo bilje. Do zemljišta vodi ucrtani javni put (nerazvrstana cesta) širine 3 metra te je isti potrebno adaptirati (cca 120 metara je potrebno proširiti, ostatak puta minimalnim radovima adaptirati). Priključci za vodu i struju su na glavnoj cesti na koju je spojen pristupni put. Zemljište je odlična prilika za poljoprivredno gospodarstvo. Cijena za cijelo zemljište iznosi 120 000 euro.

### معلومات الاتصال إضافية

565800 :الرقم المرجعي الداخلي  
+385 (99) 286-1846 :الهاتف للإتصال