

## UGLJAN - građevinsko zemljište 2. RED DO MORA!!!- 1250m2 za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuće za iznajmljivanje- odmor s bazenom, Preko, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

UGLJAN - građevinsko zemljište 2. RED DO MORA!!!- 1250m2 za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuće za iznajmljivanje- odmor s bazenom

بيع  
بنا ، الكثير  
1250 m<sup>2</sup>  
1.00 €  
21.11.2024

عقار لاق:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة : Croatia  
مدينة: Preko  
منطقة المدينة: Ugljan  
Poštanski broj: 23273

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

UGLJAN- građevinsko zemljište 2. RED DO MORA!!! 1250m2 za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuće za iznajmljivanje- odmor s bazenom Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je potpuno očišćen spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala otvoreni pogled na more čak iz prizemlja! Ova nekretnina je udaljena 40m zračne linije od mora.

Postoji mogućnost parcelacije ovog zemljišta! Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže doslovno za 10 sec! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o

potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji  
- iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV)  
od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za  
najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25%  
PDV). ID KOD AGENCIJE: 25026

### معلومات الاتصال إضافية

565848 : الرقم المرجعي الداخلي  
25026 Agency ref id:  
+385 91 270 3979 : الهاتف للإتصال