

Pobri obiteljska kuća, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
http://www.joda-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of



Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Pobri obiteljska kuća	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
منفصل	: نوع البيت:
369 m ²	: قدم مربعة:
683 m ²	: حجم القطعة:
2	: عدد الطوابق:
7	: غرف النوم:
3	: الحمامات:
810,000.00 €	: السعر:
02.02.2024	: نشرت من قبل:

شرط

1936	: تم بناؤه:
2015	: تحديث الماضي:

مكان

Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	: مدينة:
Pobri	: منطقة المدينة:
51410	: Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:

معلومات اضافية

C	: كفاءة الطاقة:
---	-----------------

تدفئة

نعم فعلا	: تدفئة مركزية:
----------	-----------------

موقف سيارات

نعم فعلا	: كراج:
----------	---------



وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kuću u Pobrimea, okolica Opatije. Samostojeća kuća smještena na odličnoj lokaciji s otvorenim pogledom na Kvarner. Kuća ukupne površine 369 m2 smještena na parceli od 878 m2, proteže se na tri etaže (suteran, prizemlje i kat), sastoji se od: ▪ Suteran ukupne površine 66 m2; vinska konoba sa kuhinjom i blagovaonom, spremište, toalet, kotlovnica, natkriveni roštilj i dvije terase. ▪ Prizemlje ukupne površine 145 m2; dnevni boravak, spavaća soba s walk in ormarom i kupaonom, radna soba, hodnik, stubište, druga soba sa kupaonom, ostava i dvije terase. ▪ Kat ukupne površine 125 m2; tri spavaće sobe, kupaonica sa saunom i walk in ormarom, hodnik, dvije terase od kojih je jedna natkrivena, a druga kompletno zatvorena stolarijom. Iz hodnika se pristupa uređenom potkrovlju koje se koristi kao spremište. Gornji kat je mostićem povezan sa prostranom stražnjom okućnicom. Kaskadni vrtovi koji imaju sustav navodnjavanja i provedenu struju za rasvjetu, te kućicu za alat. Podno grijanje sa vrhunskom keramikom u djelu kuće a u dnevnim sobama i spavaćim sobama parketi i centralno grijanje na struju ili lož ulje. Klima uređaji. Garaža za 2 automobila. Suteran kuće je izgrađen 1936. godine, dok su prizemlje i kat nadograđeni 2015. godine. ID KOD AGENCIJE: 5496

معلومات الاتصال إضافية

565960 الرقم المرجعي الداخلي:

5496 Agency ref id:

0914848887 الهاتف للاتصال: