

Umag, centar! Moderan stan u izgradnji sa predivnim pogledom na more!.شقة, Umag

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Umag, centar! Moderan stan u izgradnji sa predivnim pogledom na more!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	90 m ²
طابق:	1
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	525,000.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

شروط

تم بناؤه: 2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Umag



52470

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا
قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag U samom centru grada Umaga smješten 2. red do mora nalazi se ovaj predivan stan sa izuzetnim pogledom u modernoj novogradnji! Stan je smješten na

1. katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 90 m2.

Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonice, hodnika i 2 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se proteže pogled na more. U neposrednoj blizini nalazi se gradski parking a po želji postoji i mogućnost kupnje vlastite garaže koja se nalazi u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima

uređajima na multisplit sustav čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu

udobnost i ekonomičnost. Podovi će biti keramika i parket većih dimenzija, a

stolarija je aluminijska sa troslojnim staklom sa UV zaštitom i plinom. Cijena stana uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je rujanj 2024. godine. Zbog

svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo par koraka nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i

razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-753

معلومات الاتصال إضافية

565979

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-753

Agency ref id: