

SAMO U PONUDI DOGME! ZEMLJIŠTE SA MOREM NA DLANU.

Medulin, أرض

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://dogma-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SAMO U PONUDI DOGME! ZEMLJIŠTE SA MOREM NA DLANU

بيع
بناء الكثير
1526 m²
739,000.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Medulin
Medulin
52203
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف
معلومات إضافية:

Samo kod nas! Rijetkost na tržištu! Na prodaju je zemljište u Medulinu, ukupne površine 1526 m². Pristupni put trenutno je makadamski, međutim planira se asfaltiranje. Sva potrebna infrastruktura već se nalazi uz samu parcelu. Na zemljištu se nalazi bušotina pitke vode na dubini od 70 metara, što predstavlja potencijalni izvor vode za bazen ili kuću. Parcela ima blagi pad te se pruža prekrasan neometan pogled na more. Udaljenost od mora iznosi 150 metara. Prema prostornom planu, koeficijent izgrađivosti iznosi 0.2 od ukupne površine, omogućavajući izgradnju objekta P+2 ili zgrade s najviše 6 stanova. Zbog svoje atraktivne turističke lokacije i blizine mora, ovo zemljište predstavlja izvrsnu investiciju za izgradnju kuće za odmor ili stambene zgrade s do 6 stanova. Čisto vlasništvo, bez tereta! Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Osobito je poznat medulinski zaljev sa 11 nenastanjenih otočića s netaknutom prirodom i plažama s borovim šumama

idealnim za odmor obitelji s malom djecom. Za personalizirani pristup i razgled
obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640
michael.radola@dogma-nekretnine.com Tel. +385 52 639 276 ID KOD
AGENCIJE: IS1511139

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 566366
Agency ref id: IS1511139