

## Povile - Stan s 2 spavaće sobe u novogradnji, Novi Vinodolski, شقة

معلومات البائع	
Relax Nekretnine	الاسم:
Relax Nekretnine	الاسم الاول:
Relax nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
relax.nekretnine@gmail.com	Service Type:
https://www.relax-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Crikvenica	بلد:
Crikvenica	Region:
51260	City:
Kralja Tomislava 88	City area:
+385998833324	الرمز البريدي:
+385 51 333 888	عنوان:
" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.	Mobile:
	Phone:
	عنا:
Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.	

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during



the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Povile - Stan s 2 spavaće sobe u novogradnji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

56 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

216,000.00 €

السعر:

05.02.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024.

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Novi Vinodolski

مدينة:

Povile

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:



## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

## وصف

معلومات اضافية:

Povile - Stan s 2 spavaće sobe u novogradnji. Prodajemo trosobni stan površine 56,10 m<sup>2</sup> u stambenoj zgradi P+2 u mirnom naselju Povile. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na natkriveni balkon, dvije spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice te hodnika. Nalazi se na prvom katu zgrade, a do njega se dolazi zajedničkim stubištem. Uz stan dolazi jedno parkirno mjesto na uređenom parkiralištu neposredno uz pristupnu cestu. Okućnica zgrade biti će uređena kao zelena površina, a na rubu parcele izgrađen potporni zid sa zaštitnom ogradom. Investitor planira primopredaju stanova pojedinačnim kupcima već od kraja svibnja 2024. godine. Stan će imati TV priključak i portafon, te vlastiti priključak struje i vode sa svojim mjernim uređajem. Klimatizacijski sustav bit će ugrađen u stan i sastojat će se od vanjske jedinice te tri unutarnje, od kojih će jedna biti za dnevni boravak, a obje za spavaće sobe s odvojenim pogonom. U stanu će podovi u dnevnom boravku, kuhinji, objema spavaćim sobama i hodniku biti izrađeni od vinila. Kupaonica će biti opremljena tušem, WC školjkom s ispiraćem, bojlerom za toplu vodu, umivaonikom i priključkom za perilicu rublja. Keramika će biti postavljena i na balkonu. Ostatak stana bit će nenamješten, ali s priključcima spremnim za nesmetan priključak opreme. Zidovi u stanu bit će bijeli. Zgrada će biti klasična troetažna gradnja s ravnim krovom. Fasada će imati bijelu boju, a ograde će biti staklene. Za sva ostala pitanja, slobodno nam se obratite. ID KOD AGENCIJE: 812

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 566383

Agency ref id: 812