

Gregovica prostran stan 100m2,2S+DB,parking, centralno !, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Gregovica prostran stan 100m2,2S+DB,parking, centralno !

بيع	العنوان:
100 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
259,000.00 €	الحمامات:
28.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2010	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Gregovica	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



A

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

تدفئة مركزية: نعم فعلا

1

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Gregovica stan na prodaju u mirnoj i sljepoj ulici u manjoj zgradi sa svega tri stana napravljenoj 2010 godine. Stan je kompletno ureden 2023 godine ima 100m2 te se nalazi u prizemlju i pripada mu jedno parkirno mjesto. Sastoji se ok open-space kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim dijelom ,wc-a, hodinika ,dviye spavaće sobe te velike kupaonice sa prozorom. Odličnog je tlocrtnog rasporeda te postoji mogućnost još jedne spavaće sobe ukoliko je nekome potrebno. Grijanje je osigurano klima uređajem od 5 kw, peći na drva ili pelete a pripremljene su i instalacije za radijatore za centralno grijanje na gradski plin ili na pelete. Stan se prodaje kompletno namješten sa urednom papirologijom i je spreman za useljenje. Odlične je orijentacije okrenut prema jugu te pun svjetlosti. Sa stražnjeg dijela zgrade nalazi se i zajedničko dvorište gdje je smješten i kamin a koriste ga svi stanari. Prednost samog objekta je lokacija jer je u blizini svih potrebnih sadržaja . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0676

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 566395
Agency ref id: IST-0676
الهاتف للاتصال: 0913314002