

## Kuća prodaja Biograd na Moru 390 m2, Biograd Na Moru, بيت

معلومات البائع	
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Estera nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
gordan@estera-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.estera-nekretnine.com	اضافي:
om	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Nemčićeva 10	عنوان:
0038516999444	Phone:
0038516999445	Fax:
ESTERA NEKRETNINE kao	عنا:
brand tvrke Estera ulaganja	
d.o.o. nastala je iz potrebe da se	
prodavateljima nekretnina pruži	
potpuna i kompetentna usluga	
kod prodaje nekretnina.	



Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temeljni poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se

uzalud da, ako je banka  
provjerila nekretninu, da je ona  
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi  
na većem dijelu Republike  
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u  
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,  
a uredi u Varaždinu,  
Kukuljevićeva ulica 17,  
Osijeku, Zrinjevac 10a i  
Biogradu na Moru , Ulica kralja  
Petra Svačića 8.  
Naš educirani tim Vam stoji na  
raspolaganju kada smo Vam  
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati  
naš entuzijizam i  
kvalificiranost za usluge koje  
nudimo i da ćemo zajedničkim  
radom sigurno doći do cilja.  
SIGURNO DO CILJA je misao  
vodilja tvrtke jer posao s  
nekretninama ponekad može  
biti rizičan , a greške mogu biti  
vrlo skupe i nenadoknadive.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Kuća prodaja Biograd na Moru 390 m2

العنوان:

بيع

ع قار ل:

390.86 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

694 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

10

غرف النوم:

3

الحمامات:

550,000.00 €

السعر:

05.02.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1977

تم بناؤه:

2015

تحديث الماضي:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija  
مدينة: Biograd Na Moru  
منطقة المدينة: Biograd na Moru  
Poštanski broj: 23210



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا

## معلومات إضافية

بنية التحتية: الصرف الصحي, كهربا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se troetažna kuća u Biogradu na Moru veličine 390 m2 podijeljena na četiri stambene jedinice. U prizemlju površine 87 m2, nalaze se dnevni boravak, kuhinja, tri spavaće sobe i toalet. Na prvom katu također površine 87m2, nalazi se dnevni boravak, tri spavaće sobe, manja kuhinje te dvije kupaonice i prostrani balkon veličine 35 m2. Drugi kat se sastoji od dva apartmana, pod nazivom sjever i jug. Sjever se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, hodnika sveukupne površine 38 m2. Jug se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Apartman je površine 45 m2 s balkonom 10 m2. Kuća je održavana, prizemlje je novo uređeno i opremljeno. Krov je obnovljen 2015 godine, a sama kuća je obnovljena s termo fasadom, PVC stolarijom i aluminijskim griljama. Uz kuću se nalazi objekat veličine 40 m2, koji se sastoji od prizemlja i prvog kata, isto obnovljen s termo fasadom i PVC stolarijom. Okućnica je ograđena i popločena, s 6 parkirnih mjesta a oko kuće posađene su ukrasne biljke i voćke. Nalazi u mirnom predjelu mjesta, pet minuta hoda do prve plaže te 15 minuta hoda do centra grada kroz kamp i šetnicom uz more. Više informacija i dogovor za pregled nekretnine na: +385919381007 Vedran (WA or VIBER available)

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 566671  
Agency ref id: 959