

التجارية العقارات, Ivanec, Poslovni prostor UGOSTITELJSTVO 624m2.

Estera nekretnine	معلومات البائع
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
gordan@estera-nekretnine.com	Service Type:
https://www.estera-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Grad Zagreb	الموقع:
Zagreb	بلد:
10000	Region:
Nemčićeva 10	City:
0038516999444	الرمز البريدي:
0038516999445	عنوان:
ESTERA NEKRETNINE kao	Phone:
brand tvrke Estera ulaganja	Fax:
d.o.o. nastala je iz potrebe da se	عنا:
prodavateljima nekretnina pruži	
potpuna i kompetentna usluga	
kod prodaje nekretnina.	

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se



uzalud da, ako je banka
provjerila nekretninu, da je ona
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi
na većem dijelu Republike
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,
a uredi u Varaždinu,
Kukuljevićeva ulica 17,
Osijeku, Zrinjevac 10a i
Biogradu na Moru , Ulica kralja
Petra Svačića 8.
Naš educirani tim Vam stoji na
raspolaganju kada smo Vam
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati
naš entuzijizam i
kvalificiranost za usluge koje
nudimo i da ćemo zajedničkim
radom sigurno doći do cilja.
SIGURNO DO CILJA je misao
vodilja tvrtke jer posao s
nekretninama ponekad može
biti rizičan , a greške mogu biti
vrlo skupe i nenadoknadive.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Poslovni prostor UGOSTITELJSTVO 624m2
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	624 m ²
حجم القطعة:	843 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	7
الحمامات:	3
السعر:	260,000.00 €
توجيه:	الشرق, غرب, شمال, جنوب
نشرت من قبل:	05.02.2024

شرط

تم بناؤه:	1992
تحديث الماضي:	2002

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Varaždinska županija
مدينة: Ivanec
منطقة المدينة: Ivanec
Poštanski broj: 42240

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا
شهادة فحص: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير
بنية التحتية: غاز، كهرباء، تركيب الهاتف
مع وصول السيارة: سيارة



تدفئة

نوع التدفئة: التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se stambeno-poslovni objekt, izgrađen 1992. godine, ugostiteljsko-turističke namjene. Površine 624 m2+pomoćna zgrada od 83 m2, na parceli od 2397 m2. Odlična investicija (seoski turizam, izletišta, razne proslave), 2 km od centra grada Ivanca, daleko od gradske buke, u samom srcu prirode i zelenila. Uhodan i poznat ugostiteljski objekt koji se sastoji od: PRIZEMLJA hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje s pomoćnim kuhinjskim prostorijama za pripremu hrane, nedovršena dvorana (kapaciteta do 100 ljudi s uvedenim plinom, strujom i vodom), KAT: hodnik, ugostiteljski dio (šank) s dvije manje prostorije zatvorenog tipa i izlazom na natkriveni balkon, tri sanitarna čvora (M,Ž i Privat), uređena velika prostorija za organizaciju raznih svečanosti (do 150 ljudi) i POTKROVLJE: 5 manjih dvokrevetnih spavaćih soba, dvije kupaonice (tuš kabina sa wc-om). Kuća ima centralno etažno plinsko grijanje, vanjsku pvc stolariju, unutarnja drvena, podovi keramika-parket, veliki vanjski roštilj uz objekt, besplatan parking. Urednog vlasništva bez tereta. Cijena je 260.000 EUR i kao takva je podložna korekciji. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 566718
Agency ref id: 849