

## Građevinsko zemljište 15694 m2 na atraktivnoj lokaciji (Vrbovec-željeznički kol.), Vrbovec, أرض

	معلومات البائع
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Estera nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting gordan@estera-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.estera-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Nemčićeva 10	عنوان:
0038516999444	Phone:
0038516999445	Fax:
ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.	عنا:



Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

#### تفاصيل قائمة البيانات

Gradevinsko zemljište 15694 m<sup>2</sup> na atraktivnoj lokaciji (Vrbovec-željeznički kol.)

بيع  
بناء الكثير  
15694 m<sup>2</sup>  
835,000.00 €  
05.02.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Zagrebačka županija  
منطقة المدينة: Vrbovec  
Poštanski broj: Vrbovec 10340

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se zemljište od 15694 m2 u građevinskoj zoni u Vrbovcu u blizini glavnog željezničkog kolodvora. Zemljište je pravilnog oblika i iskoristivo za sve namjene.

Prilaz zemljištu je iz tri pravca, Perinove ulice, ulice Petra Preradovića kao i na samu Kolodvorsku ulicu s prednje strane preko puta Glavnog željezničkog kolodvora. Zemljište se sastoji od dvije čestice : jedna je veličine 7704 m2 od čega je gospodarsko dvorište 7363 m2 i gospodarske zgrade 301 m2. Druga čestica je veličine 7990 m2, od čega su gospodarske zgrade 1004 m2, pomoćne gospodarske zgrade 40 m2, ostatak od 6946 m2 je gospodarsko dvorište. Oba zemljišta se prodaju kao cjelina i nije moguće kupiti manje dijelove zemljišta. Postoji mogućnost kupnje i dodatnog zemljišta uz navedene čestice. Razvoj željezničkog prometa je među prioritetima gospodarskog razvoja RH, pa je tako u tijeku izgradnja drugog kolosijeka od Dugog Sela prema Vrbovcu i dalje prema Križevcima... Integralni dio te investicije je i nova zgrada Glavnog željezničkog kolodvora u Vrbovcu, kao i izgradnja parkirališta u blizini kolodvora. Komunalno uređenje će uskoro ovu zonu učiniti atraktivnom za stanovanje građanima Vrbovca i svima koji su svakodnevnim poslom vezani za putovanje prema Zagrebu. Za više informacija slobodno nazovite na 0914444655 Gordan!

معلومات الاتصال إضافية

566812 الرقم المرجعي الداخلي:

558 Agency ref id: