

## Štinjan- Pula, prodaje se građevinska parcela, Pula, أرض

معلومات البائع	
Estate Istra	الاسم:
Estate	الاسم الاول:
Istra	الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	عنا:
specijalizirana za promet	
nekretninama na području Istre,	
svaku nekretninu smo osobno	
pregledali i biti ćemo vaš vodič	
od početka do kraja realizacije	
vaše kupoprodaje ili najma.	



Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNOM PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Štinjan- Pula, prodaje se građevinska parcela

العنوان:

بيع

عقار لـ:

6936 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1,387,000.00 €

السعر:

08.07.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Štinjan

ربع:

52100

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se velika građevinska parcela u Štinjan pored Pule Parcela je površine 6936 m<sup>2</sup>, unutar zone gospodarske namjene, poslovno proizvodna namjena, poslovno trgovačko uslužna i industrijsko - zanatska namjena. Max izgrađenost je 50% , tj.3460 m<sup>2</sup>, visina gradnje do 15 m. Prilaz na zemljište je sa asfaltne ceste, infrastruktura postoji (struja i voda), teren je pravilnog oblika. Odlična lokacija za potencijalnog investitora blizina grada Pule.Imate poslovnu ideju i tražite savršeno mjesto za njenu realizaciju.Nazovite nas!

## معلومات الاتصال إضافية

566891

الرقم المرجعي الداخلي:

332

Agency ref id:

+385 91 497 63 28

الهاتف للإتصال: