

Ližnjan - stan od 65 m2 sa pogledom na more, Ližnjan, شقة

معلومات البائع	
Estate Istra	الاسم:
Estate Istra	الاسم الاول:
Istra	الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	عنا:
specijalizirana za promet	
nekretninama na području Istre,	
svaku nekretninu smo osobno	
pregledali i biti ćemo vaš vodič	
od početka do kraja realizacije	
vaše kupoprodaje ili najma.	

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Ližnjan - stan od 65 m2 sa pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

64.92 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

199,000.00 €

السعر:

08.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2011

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

تكييفها حديثا

شرط:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Ližnjan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

الصرف الصحي، غاز، كهربا، تركيب الهاتف

بنية التحتية:

B

كفاءة الطاقة:

تدفئة

مكيف هوا

نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافية:

U mjestu Ližnjan, na prodaju je prekrasan dvosoban stan od 65 m2 sa pogledom na more. Nalazi na drugom katu stambene zgrade, i jedan je od svega 4 stambene jedinice koje se nalaze u zgradi, izgrađene 2011. godine. Stan se sastoji od

hodnika, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka i terase, te spremišta u tavanom djelu a do kojeg se dolazi iz kuhinje. Također stanu pripada podrum u prizemlju, te jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je preuređen i adaptiran 2023. godine, a ima i uhodan posao u turizmu sa iznajmljivanjem. I zbog toga je dostupan za useljenje tek od 01.09. ove godine, nakon sezone. Prodaje se namješten, a aparati po dogovoru.

معلومات الاتصال إضافية

566953 :الرقم المرجعي الداخلي:

254 Agency ref id:

+385 91 927 1445 :الهاتف للإتصال: