

Prodaje se obiteljska kuća samo 150 m od mora u Fažani, Fažana, بيت

معلومات البائع	
Estate Istra	الاسم:
Estate Istra	الاسم الاول:
Istra	الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.	عنا:

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Prodaje se obiteljska kuća samo 150 m od mora u Fažani

العنوان:

بيع

عقار لـ:

104 m²

قدم مربعة:

396 m²

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

510,000.00 €

السعر:

15.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

1964

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Fažana

مدينة:

Fažana

منطقة المدينة:

52212

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

بنية التحتية:

الصرف الصحي، غاز، كهربا، تركيب الهاتف



تدفئة

نوع التدفئة:

مكيف هوا

وصف

معلومات اضافية:

Fažana - obiteljska kuća 150 m od mora Fažana - svega 150 m od mora i lijepih šljunčanih plaža, na prodaju je obiteljska kuća prizemnica površine 104 m² sa okućnicom od 396 m², dakle parcela je ukupne veličine od 500 m². Pitoreskno malo ribarsko mjesto sa restoranima, kafićima, uređenim šetnicama uz more dugim

28 km, lijepim šljunčanim plažama, smješteno je na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka 7 km od Pule. Tu se nalaze svi ostali sadržaji potrebni za život, škole, vrtići, pošta, trgovine, banka, javni prijevozi. Fažana je polazna luka za otočje Brijuni, u okruženju je prekrasnih autokampova, i idealno je za život ili bavljenje turizmom, mjesto gdje se uvijek traži krevet više, tako da su sve nekretnine na ovom području izuzetno tražene, pogotovo ovako blizu mora. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka blagovaone, kuhinje, kupatila i ostave a uz kuću se veže još nekoliko prostorija, kao što su garaža, ljetna kuhinja, drvarnica, konoba sa toaletom. Oko same kuće uređen je vrt sa puno zelenila. Iz konobe se vanjskim stepeništem dolazi na krov kuće na kojem se nalazi veliki tavan sa prostranom terasom sa koje se pruža prekrasan pogled na more i Brijunska otočja.

معلومات الاتصال إضافية

566959 : الرقم المرجعي الداخلي
247 Agency ref id:
+385 91 927 1445 : الهاتف للإتصال