

## Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 7145 m2 nedaleko od Rovinja, Rovinj, أرض

### معلومات البائع

Estate Istra	الاسم:
Estate Istra	الاسم الاول:
Istra	الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	عنا:

ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na



stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 7145 m2 nedaleko od Rovinja

بيع  
ارض زراعية  
7145 m<sup>2</sup>  
214,350.00 €  
08.07.2024

## عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj : مدينة:

Rovinj : منطقة المدينة:

52210 : Poštanski broj:



## تصاريح

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

## معلومات إضافية

مع وصول السيارة:

سيارة, شاحنة

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se veliko poljoprivredno zemljište u blizini Rovinja, na odličnoj lokaciji za maslinarstvo i aktivan odmor. Priključak za vodu na parceli! Top lokacija! Na prodaju zemljište površine 7145 m2. Udaljeno je 1,5 km od glavne ceste (DC303) između Rovinja i Rovinjskog sela, a postoji mogućnost dolaska iz oba pravca. Dio puta je asfaltiran. Parcela se nalazi u neposrednoj blizini nove biciklističke staze (stara željeznička pruga Rovinj-Selo) pokraj predivnih maslinika i vinograda. Omeđena je starim kamenim zidom i pogodna za poljoprivredu i odmor. Ima priključak vode (gradski vodovod), a postoji mogućnost i priključka struje te priključak na gradski plin. Također, postoji mogućnost kupnje susjedne parcele pri čemu bi ukupna površina iznosila 10 000 m2.

## معلومات الاتصال إضافية

567011 : الرقم المرجعي الداخلي:

79  
+385 91 497 63 28

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :