

OTOK PAG, MANDRE, penthouse s pogledom na more u novogradnji, Kolan.شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK PAG, MANDRE, penthouse s pogledom na more u novogradnji

بيع	العنوان:
104 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
1	غرف النوم:
15 m ²	الحمامات:
399,000.00 €	منطقة الشرفة:
21.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



نعم فعلا
2024

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:

Croatia
Zadarska županija
Kolan
23250

الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
Poštanski broj:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

OTOK PAG, MANDRE, penthouse s pogledom na more u novogradnji Otok Pag se nalazi između Velebitskog kanala i Kvarnerića, između otoka Raba, Oliba i Vira, u neposrednoj blizini kopna. Površinom od 286,6 km² jedan je od najvećih Jadranskih otoka, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Mandre su turističko mjesto sa gotovo 400 stalnih stanovnika smješteno na južnoj strani otoka Paga sa prekrasnim pogledom na Silbu i Olib te na otočić Maun i Škrdu. Uzduž mjesta Mandre prostire se plaža s bistrim morem. Mjesto je savršeno za one koji žele miran odmor u prelijepom prirodnom okruženju crnika, suhozida i prozirno čistog mora. Na jedinstvenoj mirnoj i tihoj lokaciji, a opet nedaleko samog centra naselja, na 150m do mora moderni penthouse s pogledom na more. Nalazi se na drugom katu moderno dizajnirane novogradnje, sa samo tri stana. Apartman je konforan. Sastoji se od kuhinje s blagavaonicom, dnevnim boravkom s izlazom na terasu, jedne

kupaonice, predsoblja, dvije spavaće sobe. Terasa ima hidromasažni bazen. Ukupna kvadratura stana je 104,13 m2. Vrlo moderna nekretnina s pogledom na more. Za samu gradnju koriste se prvoklasni materijali, te će nekretnina biti opremljena na visokom nivou, low-e iza staklo + argon, dvobojna pvc stolarija (antracit-bijelo), električne rolete, pločice prva klasa, sve sobe grijane/hlađene zasebnim klima uređajima, walk-in tuševi u kupaonicama. Terasa je nenatkrivena. Mogućnost doplate za moderu tendu/ pergola -alumijska konstrukcija PVC 3D platno, uključeni elektromotor i LED rasveta sa daljinskim upravljanjem. Dva parkirna mjesta. Planirani završetak radova i useljenje 06/2024 Za sve ostale upite natovite +385 91 522 65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
27432

معلومات الاتصال إضافية

567055 :الرقم المرجعي الداخلي:
27432 Agency ref id:
+385 91 522 6529 :الهاتف للإتصال: