

**ZAGREB, VRHOVEC, STAN 70m2, VISOKI ROH BAU, Črnomerec, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

ZAGREB, VRHOVEC, STAN 70m2, VISOKI ROH BAU

بيع	العنوان:
70 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
1	طابق:
1	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
8 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
280,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:



2024

### شرط

تم بناؤه:

### مكان

Croatia : بلد:  
Grad Zagreb : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Črnomerec : مدينة:  
10000 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء:  
نعم فعلا : شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1 : عدد مواقف السيارات:

### وصف

NA ELTNOJ LOKACIJI U ZAGREBU, IZMEĐU PANTOVČAKA I

معلومات اضافية:

VRHOVCA, IZNAD KBC "SESTRE MILOSRDNICE", PRODAJEMO STAN OD 70m2, U VISOKOJ ROH BAU IZVEDBI. JEDINSTVENA PRILIKA DA IMATE SVOJ DOM U OAZI MIRA, OKRUŽENOJ ZELENILOM, U BLIZINI SVIH ŽIVOTNO VAŽNIH I OSTALIH SADRŽAJA. U DOGOVORU SA INVESTITOROM, U STANU SE MOGU IZGRADITI 2 ILI 3 SPAVAĆE SOBE, PODESITI RASPORED OSTALIH PROSTORIJA, UREDITI INTERIJER I UGRADITI MATERIJALI POVAŠEM IZBORU. U CIJENI JE UGRADNJA INSTALACIJA ZA VODU I ODVOD, STRUJU I PLIN. STAN JE NA 1. KATU S PANORAMSKIM POGLEDOM. KUPAC MOŽE POSEBNO I POVOLJNO KUPITI I POTKROVLJE, U KOJEM SI MOŽE UREDITI JOŠ JEDAN STAN OD CCA 35m2. ZGRADA JE IZGRAĐENA UGLAVNOM OD CIGLE, BEZ BETONSKIH DIJELOVA, OSIM PROTUPOTRESNIH ARMIRANOBETONSKIH ELEMENATA, KOJI OSIGURAVAJU ZGRADU OD POTRESA JAČINE DO 10° MERKALIJEVE LJESTVICE. UGRAĐUJE SE VRHUNSKA PVC STOLARIJA, A IZOLACIJSKA FASADA JE NA CIJELOJ ZGRADI DEBLJINE 10cm, TE ĆE ENERGETSKI CERTIFIKAT BITI A. U DVORIŠTU SE MOŽE KUPITI I UPISATI U ZEMLJIŠNE KNJIGE DO 20m2 TERENA ZA PARKIRALIŠTE, SJENICU SA ROŠTILJEM I SL. POSTOJI MOGUĆNOST I KUPNJE ZEMLJIŠTA - VRTA IZA ZGRADE, NA KOJEM SE MOŽE POSTAVITI VRTNA KUĆICA, ROŠTILJ, BAZEN..... CIJENA STANA JE 280.000€. PLAĆANJE JE 50% PO PREDUGOVORU A DRUGI DIO NEPOSREDNO PRIJE USELJENJA. ID KOD AGENCIJE: ZG70632

معلومات الاتصال إضافية

567127 :الرقم المرجعي الداخلي  
ZG70632 Agency ref id: