

**Umag, Crveni vrh! Stan sa predivnim pogledom 100 m od mora!, Umag. شقة**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Umag, Crveni vrh! Stan sa predivnim pogledom 100 m od mora!

بيع	العنوان:
137 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
579,087.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط  
تم بناؤه: 2002

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag  
منطقة المدينة: Crveni Vrh  
Poštanski broj: 52470



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

نعم فعلا

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Umag, Crveni vrh Nadomak poznatih turističkih sadržaja hotelskog lanca Kempinski i iznimnih golf terena smješten na samo 100 metara od mora nalazi se ovaj izuzetni stan sa predivnim pogledom na more! Stan se nalazi u visokom prizemlju stambene zgrade zatvorenog resorta. Ukupna površina stana iznosi 118 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, 2 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu natkrivenu terasu sa pogledom na more. Stan je u odličnom stanju sa grijanjem i hlađenje je na klima uređaj. Pripada mu spremište u podrumu zgrade. Parking se nalazi ispred zgrade i budući vlasnik može birati želi li natkriveni parking po cijeni od 10.000 eura ili garažu po cijeni od 20.000 eura. Posebnost ovog stana osim iznimne lokacije je i sam resort zatvorenog tipa koji joj nudi povrhu odličnih sadržaja poput recepcije, restorana, zajedničkog bazena, spa i relax zone, teretane kao i usluge održavanja okoliša te ostalog. S obzirom na atraktivnu lokaciju i sadržaj, ovaj stan je odlična prilika za one koji traže nekretninu za turizam ili odmor. Lijepe i uređene poznate plaže su udaljene na svega par koraka, a u blizini se nalaze i restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi potrebni sadržaji. Grad Umag i kao granica sa Slovenijom udaljeni su na samo 15 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-847

## معلومات الاتصال إضافية

567152

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-847

Agency ref id: