

Makarska, dvosoban stan iznad centra, 70.11 m2, Makarska, شقة

معلومات البائع	
Corrigo Nekretnine	الاسم:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاول:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاخير:
Corrigo Nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Makarska	City:
Makarska	City area:
21300	الرمز البريدي:
Ante Starčevića 64	عنوان:
+385 99 8150 001	Mobile:
+385 99 8150 002	Phone:
HERMA PLAN d.o.o.	عنا:
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom	



trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	عام
ع قار ل:	ع قار ل:
قدم مربعة:	70.11 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	234,868.5 €
نشرت من قبل:	06.02.2024

## Orientation

توجيهه: جنوب

## شروط

تم بناؤه: 2024  
شروط: تحت الإنشاء

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Makarska  
منطقة المدينة: Makarska  
Poštanski broj: 21300

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

## معلومات إضافية

بنية التحتية: الكيل التلفزيوني، الصرف الصحي، كهربا، تركيب الهاتف



## تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هوا

## وصف

Posredujemo u prodaji stanova u manjoj stambenoj zgradi od samo osam stanova na izvrsnoj lokaciji, točno iznad centra Makarske. U ponudi je dvosoban stan površine 70.11m<sup>2</sup> s kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terasom a nalazi se na visokom prizemlju. Zgrada se sastoji od suterena, visokog prizemlja, i dva kata povezanih liftom. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Nadoplata za garažu je 1700€/m<sup>2</sup>, nadoplata za vanjsko natkriveno parkirno mjesto 7500€ te za vanjsko ne natkriveno parkirno mjesto 6000€. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 10/2025.

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

567177 :الرقم المرجعي الداخلي:

437 Agency ref id:

385998150001 :الهاتف للإتصال: