

Grocka - Kaluđerica - 38m2 ID#19447, Grocka, التجارية العقارات

معلومات البائع	
Beostil Nekretnine	الاسم:
Beostil	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Knez Mihailova 23	عنوان:
063/347-790 063/347-100	Mobile:
011/3222-323	Phone:
Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.	عنا:



Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Grocka - Kaluđerica - 38m2 ID#19447

العنوان:

بيع

عقار لـ:

38.00 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

1

الحمامات:

60,800.00 €

السعر:

06.02.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

### مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Grocka

مدينة:

Kaluđerica

منطقة المدينة:

11306

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, الاتصال الداخلي

بنية التحتية:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### وصف

Prodaje se lokal u izgradnji, površine 38 m<sup>2</sup>, pogodan za uslužne i kancelarijske

معلومات اضافية:

delatnosti, kao i za stanovanje. U ponudi ima i manjih i većih lokala i poslovnih ateljea. Nalazi se u najboljem delu Kaluđerice – u neposrednoj blizini su supermarketi, pijaca, osnovna škola, obdanište, banka, dom zdravlja, autobuska stanica. Uz lokal se može kupiti parking mesto po ceni od 5.000€. Zgrada je izgrađena na osnovu građevinske dozvole i projektovana je u duhu savremene arhitekture. Završetak svih radova i useljenje planirano je do septembra 2024. godine. Na iskazanu cenu plaća se PDV 20%. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 567254  
19447 Agency ref id: