

OTOK PAG, ŠIMUNI, građevinsko zemljište 200 m od mora, za obiteljsku kuću/ dvije manje zgrade/ villu/ kuće za iznajmljivanje sa bazenom / kuće za odmor sa bazenom, Pag, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني
Agencija	: الاسم الاول
Dux nekretnine	: الاسم الاخير
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
Tizianova 8	: عنوان
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the



faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

OTOK PAG, ŠIMUNI, građevinsko zemljište 200 m od mora, za obiteljsku kuću/
dvije manje zgrade/ villu/ kuće za iznajmljivanje sa bazenom / kuće za odmor sa
bazenom

بيع
بناء الكثير
769 m²
200,000.00 €
21.11.2024

عقار لاق
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

Croatia
Zadarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pag
Šimuni
23250
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

OTOK PAG, ŠIMUNI, građevinsko zemljište 200 m od mora, za obiteljsku kuću/
dvije manje zgrade/ villu/ kuće za iznajmljivanje sa bazenom / kuće za odmor sa
bazenom Otok Pag je jedan od najvećih Jadranskih otoka: sa 285 km² peti po
veličini, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na
Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu
zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Šimuni su malo ribarsko mjesto smješteno na
jugozapadnoj strani otoka Paga, na pola puta između Novalje (11 km) i grada Paga
(12 km), udaljeni 15 minuta vožnje od trajektnog pristaništa Žigljen.
Administrativno pripadaju gradu Pagu. Šimuni su smješteni u tri prirodne uvale. U
sjevernoj uvali nalazi se ACI Marina Šimuni koja, sa 150 vezova u moru i 30 suhih
vezova, pruža sigurno utočište i sidrište plovilima. Središnja uvala namijenjena je
ribarskim brodicama kojima služi kao luka, ali i mjesto prodaje netom ulovljene
ribe. U trećoj, južnoj, uvali smjestila se šljunčana plaža. Nedaleko od mjesta
smješten je drugi najveći autokamp na otoku Pagu, autokamp Šimuni. U njemu se
nalazi mali športski centar (odbojka na pijesku, tenis, mini golf), dućan,
grill-restaurant, pizzeria, diving-centar. Prodajemo građevinsko zemljište na 200 m
udaljenosti od rive i mora. Plavilnog je oblika. Sva potrebna infrastruktura u
blizini. Mogućnost izgradnje dvije manje zgrade s 4 stana, jedne veće zgrade s 6
stanova, obiteljske kuće, vile s bazenom. Za sve ostale upite nazovite +385 91 522

65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 27478

معلومات الاتصال إضافية

567334 : الرقم المرجعي الداخلي
27478 Agency ref id:
+385 91 522 6529 : الهاتف للإتصال