

Umag, okolica, novogradnja! Moderna kuća sa bazenom!, Umag, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Umag, okolica, novogradnja! Moderna kuća sa bazenom!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
125 m ²	نوع البيت:
280 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
462,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024

نشر
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag Nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, smještena 2.5 km od prekrasnih plaža i mora nalazi se ova moderna kuća u izgradnji! Kuća je ukupne površine 125 m², a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 1 spavaća soba, kupaonica i spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 280 m² na kojoj je smješten bazen, sunčalište i parking. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem su smještene kupaonica i 3 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i terasom.

Kuća je moderne gradnje sa visokokvalitetnim građevinskim materijalima. Stolarija će biti PVC antracit boje, stakla troslojna, a podovi od keramike sa podnim grijanjem kroz cijelu kuću i hlađenjem na klima uređaje. Cijena kuće uključuje Pdv, a prodaje se po principu ključ u ruke što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je kraj ljeta 2024. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar grada Umaga udaljen je na par minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Može i prekrasne plaže udaljeni su na 5 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-853

معلومات الاتصال إضافية

567442

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-853

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: