

## RIJEKA, MARINIĆI - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 2.157 m2 S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!, Viškovo, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the  
quality of real estate brokerage

to a higher level of  
professionalism and mutual

satisfaction of the parties with  
which it cooperates. How do we

do that? We approach each  
client humanely and

professionally in order to  
facilitate one of the biggest and

most important decisions in life  
- buying real estate.

Our offer includes a wide range  
of high quality and very

attractive properties in the  
Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to  
satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The  
buying and selling process

takes place at the highest level  
of quality with our reliability

and commitment to each  
individual client. Our job is not

done until we see a smile on the  
faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, MARINIĆI - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 2.157 m<sup>2</sup> S POGLEDOM  
NA MORE!!! PRILIKA!!!

عام  
العنوان:

بيع  
بنا ، الكثير  
2157 m<sup>2</sup>  
295,000.00 €  
12.07.2024

ع قار لا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Viškovo  
Marinići  
51216  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, MARINIĆI - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 2.157 m<sup>2</sup> S POGLEDOM  
NA MORE!!! PRILIKA!!! Građevinsko zemljište površine 2.157 m<sup>2</sup>. Buduće  
izgrađena nekretnina na ovom zemljištu imala bi pogled na more i iz prizemlja!!!  
Građevinsko zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste. Teren se nalazi na  
tihom i mirnoj poziciji. Sve komunalije do terena. Odlična infrastruktura. Dobra  
prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih  
zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za  
iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom  
okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S  
VELIKIM POTENCIJALOM!!! Čisto vlasništvo. VIŠKOVO: Područje općine  
Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak  
kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije, graničnog prijelaza sa Slovenijom,  
ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj  
čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim  
suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva,  
škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke,  
poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te  
niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići,  
četrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji,

