

## Dvije kamene kuće u nizu s bazenom, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.	عنا:



We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Dvije kamene kuće u nizu s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

شبه منفصلة

نوع البيت:

120 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

500 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

1.00 €

السعر:

07.02.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1850

تم بناؤه:

2018

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Romantična useljiva kamena kuća dvojnica na intimnoj poziciji u mirnom mjestu blizu Poreča, od kojeg je udaljena 7 km, a od mora 5 km. Radi se o dvije kuće u nizu s dvije stambene jedinice koje su djelomično povezane, a koje bi se po želji mogle potpuno odvojiti. Stambena površina od 120 m<sup>2</sup> je podijeljena na tri kata u prvom dijelu kuće, a drugi dio kuće ima dva kata. U prizemlju prvog dijela kuće se

nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagovaona te kupaonica. Na katu je jedna spavaća soba koja je povezana s drugim dijelom kuće, a u potkrovlju je još jedna spavaća soba. U drugom, manjem dijelu kuće u prizemlju se nalazi mala kuhinja, mala ostava koja može služiti kao vinoteka, kupaonica te na katu jedna soba s balkonom. Soba na katu je povezana s prvim dijelom kuće. Kuće su izgrađene 1850. i 1930. godine te se pri zadnjoj renovaciji prije 6 godina obraćala pažnja na to da se sadrži izvorna atmosfera i stil. Namještaj je originalan starinski i pažljivo biran te se prodaje uz kuće. Na vanjskom dijelu se nalaze bazen, jacuzzi i ostava s bazenskom tehnikom. ID KOD AGENCIJE: 520

### معلومات الاتصال إضافية

567670 الرقم المرجعي الداخلي:  
520 Agency ref id:  
+385 99 5912785 الهاتف للإتصال: