

Luksuzni novi stan u centru Rovinja, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

## Luksuzni novi stan u centru Rovinja

بيع	العنوان:
210 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

2025 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا  
قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, Smješten u srcu Rovinja, ovo je vaša prilika da živite u neposrednoj blizini starog dijela grada. Prošetajte slikovitim ulicama, uživajte u lokalnim restoranima i trgovinama, sve doslovce nekoliko minuta pješice od vašeg vrata.

Ova ekskluzivna lokacija pruža vam savršenu ravnotežu između povijesti i modernog života. Ova stambena zgrada predstavlja vrhunac arhitekture i udobnosti. Schuco profili za prozore pružaju elegantan izgled, dok kamena vuna debljine 12 cm osigurava izvrsnu izolaciju. Lift, video portafon i sustav video nadzora dodatno podižu razinu sigurnosti i udobnosti. Čak dva garažna mjesta u vlasništvu stana u podrumu nude praktičnost i sigurnost za vaša vozila. Uživajte u savršenom temperaturnom balansu tijekom cijele godine zahvaljujući sofisticiranim sustavima grijanja i hlađenja. Podno grijanje s toplinskim pumpama Mitsubishi Electric, upravljano putem Wifi, pruža ugodnu toplinu, dok se hlađenje odvija zasebno, također putem Mitsubishi Electric sustava upravljanog Wifi-jem.

Sloboda da prilagodite svoj dom prema vlastitim potrebama uvijek je na dohvata ruke. Na prvom katu, ovaj prostrani stan osmišljen je s posebnom pažnjom prema detaljima. Prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom stvara ugodan prostor za okupljanje i opuštanje. Tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i garderobom, pružaju privatnost i luksuz. Velika natkrivena terasa pruža predivan pogled na okolicu, savršeno mjesto za uživanje u svakom trenutku.

Ovo je prilika da vlastito stanovanje podignete na novu razinu luksuza u samom srcu Rovinja! Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervirali svoj privatni razgled ovog ekskluzivnog stana. Nemojte propustiti priliku za životom u elegantnom prostoru koji spaja vrhunsku kvalitetu, udobnost i nezaboravan doživljaj Rovinja.

Vaša oaza elegancije čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1204

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 567855  
Agency ref id: 1018-1204