

Stan u strogom centru Pule, Pula. شقة

معلومات البائع

Estate Istra	: الاسم:
Estate Istra	: الاسم الاول:
Istra	: الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	: عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	: عنا:
specijalizirana za promet	
nekretninama na području Istre,	
svaku nekretninu smo osobno	
pregledali i biti ćemo vaš vodič	
od početka do kraja realizacije	
vaše kupoprodaje ili najma.	

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan u strogom centru Pule	العنوان:
بيع	ع قار ل:
70 m ²	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
208,000.00 €	السعر:
08.07.2024	نشرت من قبل:

Orientation

توجيهه: شمال, جنوب

شرط

1900	تم بناؤه:
2003	تحديث الماضي:
حافظ	شرط:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Centar	ربع:
52100	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
نعم فعلا	شهادة فحص:

معلومات اضافية

بنية التحتية:



الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف

تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هوا

وصف

Prodaje se stan u strogom centru Pule od 70 m2. Nekretnina se nalazi na drugom katu od sveukupno tri kata, te se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, ostave i kupatila. Godina izgradnje zgrade je 1900. Renovacije krovišta napravljene prije 15 godina. Novopostavljena pvc stolarija u boji s troslojnim staklom. Brojilo struje i vode su odvojeni za svaki stan. Grijanje putem klima uređaja. Dimnjak postoji te se može staviti u funkciju. Visina stropa u prostorijama je 3.8 m. Nekretnina se prodaje bez namještaja. Uz nekretninu su uključene dvije zajedničke prostorije na katu koje su na raspolaganju za ukupno tri stana, te zajedničko dvorištem. Autobusna stanica je udaljena 5 minuta laganog hoda. Do gradske tržnice treba oko 10 minuta pješke. Ova nekretnina se nalazi u samom centru grada, stoga je idealna za rentanje tijekom turističke sezone, te isto tako je idealna za obiteljski život. Javite nam se!

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

568075 :الرقم المرجعي الداخلي:

371 Agency ref id:

+385 91 497 63 28 :الهاتف للإتصال: