

## ISTRA, VIŽINADA - Prostrano građevinsko zemljište idealno za investiciju. Vižinada, أرض

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VIŽINADA - Prostrano građevinsko zemljište idealno za investiciju

بيع  
بناء الكثير  
8289 m<sup>2</sup>  
879,000.00 €  
21.11.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Istarska županija  
Vižinada  
Vižinada  
52447

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Vižinada je naselje smješteno u unutrašnjosti zapadne Istre, a o njezinim ljepotama najbolje svjedoči činjenica kako je nerijetko poslužila kao kulisa poznatim svjetskim filmovima. Primjerice, tu su snimljene scene jednog od najboljih hollywoodskih ratnih filmova 70-ih koji nosi naslov Zlato za odvažne, nezaboravni Clint Eastwood. Ulice Vižinade željno očekuju svakog putnika nudeći povijest i zanimljivosti kakvima se malo koji gradić može pohvaliti. Najljepši pogledi u Istri pružaju se upravo iz Vižinade. Zemljište se nalazi na početku mjesta te je okruženo prirodom i novo sagrađenim kućama. Ukupna površina zemljišta iznosi 8289 m<sup>2</sup> od kojih je 6506 m<sup>2</sup> građevinsko a 1783 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Parcele su novoformirane te su pravilnog pravokutnog oblika. Sva zemljišta imaju ucrtani pristupni put te svu infrastrukturu do terena. Svaka parcela ima dio poljoprivrednog zemljišta što je odlično za vrt ili dodatni sadržaj. Južno od parcela nalazi se prostrano poljoprivredno zemljište od cca 31.000m<sup>2</sup> te postoji mogućnost kupnje istog uz nadoplatu. Ovo je odlična investicija za izgradnju kuća za odmor uz dodatne sadržaje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22169

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 568127

22169  
+385 92 106 5592

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :