

Kuća za odmor na neponovljivoj lokaciji, 100m od mora!, Medulin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća za odmor na neponovljivoj lokaciji, 100m od mora!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
140 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1	قدم مربعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
420,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2016 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Pomer	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin, okolica Na unikatnoj lokaciji smjestila se ova prekrasna kuća za odmor. Nalazi se svega par minuta od Premanture i Medulina dok je Pula udaljena 10 minuta vožnje. Kuća se smjestila u šumi, svega 100 metara od mora i 500 metara od prvih plaža. Također nalazi se na samom rubu parka prirode Rt Kamenjak. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostor koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica. U nastavku se nalazi kupaonica, spavaća soba te spremište. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastiti balkon. U nastavku se nalaze kupaonica i izlaz na prostranu natkrivenu terasu. Pored kuće se nalazi i konoba sa vlastitom kupaonicom i pogledom na dvorište i bazen koja je stvorena za druženje i uživanje. Na okućnici se također nalazi natkriveni parking te pomoćni objekt koji trenutno služi kao spremište. Ukupna kvadratura kuće iznosi 140m<sup>2</sup> dok je dvorište 703m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi savršenu priliku za bijeg od uurbanog gradskog života i mjesto za opuštanje i uživanje u prirodi. Također zbog svoje jedinstvene lokacije i blizine mora nudi odličnu priliku za brz povrat investicije kroz turističko iznajmljivanje. Ova jedinstvena nekretnina nudi rješenje za sve Vaše želje, a za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-255

## معلومات الاتصال إضافية

568197

الرقم المرجعي الداخلي:

1037-255

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: