

ISTRA LIJEPA KUĆA ZA ODMOR S BAZENOM, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA LIJEPA KUĆA ZA ODMOR S BAZENOM

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
169 m ²	نوع البيت:
1122 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
470,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2014

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Labin, smješten na istočnom dijelu Istre, nosi duboku povijesnu baštinu. Srednjovjekovna arhitektura, poput obrambenih zidina i uskih kaldrmiranih uličica, svjedoči o bogatoj prošlosti ovog grada. No, Labin nije samo muzej na otvorenom - on je živo središte umjetnosti i kulture. Galerije, ateljei i ulične

umjetničke instalacije oživljavaju grad i pružaju posjetiteljima uvid u lokalnu umjetničku scenu. Panoramski pogled s vrha brda na kojem je smješten Labin pruža nezaboravan doživljaj, otkrivajući prostranstva zelenih polja i plavetnilo Jadranskog mora. Nedaleko od Labina smješten je Rabac, biser Jadranske obale.

Rabac je poznat po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom moru. Ovaj nekad mirni ribarski gradić sada je omiljena destinacija za odmor i rekreaciju.

Plaže poput Girandella i Maslinica mame posjetitelje svojim bijelim šljunčanim obalama i tirkiznim vodama. Osim uživanja na plaži, Rabac nudi raznolike aktivnosti na vodi, poput ronjenja, jedrenja na dasci i vožnje kajakom. U večernjim

satima, grad oživljava uz brojne restorane, kafiće i klubove koji nude bogatu gastronomsku i zabavnu ponudu. Ovdje imamo u ponudi lijepu kuću sa bazenom

koja se smjestila na okućnici od 1122 m2. Kuća se prostire na prizemlje i kat, ukupno 169 m2. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom i ostavom, dnevni boravak, spavaća soba i kupaonica. Uređenim stepeništem dolazi se na 1. kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, balkon sa kojeg se pruža otvoren pogled na zelenilo. Lijepa i prostrana okućnica u potpunosti omogućuje privatnost

i mir, te možete neometano uživati na bazenu veličine 42 m2. * KUĆA SA

BAZENOM * 3 SPAVAĆE SOBE * 3 KUPAONICE * KLIMA INVERTERI *
POSTAVLJENA JE PRVA FAZA ZA CENTRALNO GRIJANJE * DIMNJAK *

ENERGETSKI CERTIFIKAT B * VIŠE PARKIRNIH MJESTA *

VLASNIŠTVO JE UREDNO * IMA UPORABNU DOZVOLU Za više

informacija obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom

Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD

AGENCIJE: IS1511209

معلومات الاتصال إضافية

568467 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1511209

Agency ref id: